



**MANUAL GEOPORTAL INFRAESTRUCTURA DE DATOS ESPACIALES EN  
ECONOMÍA  
PRODUCTIVA IDEEP SOLEDAD - V1**

**BOGOTÁ  
2024**

## TABLA DE CONTENIDO

<b>Introducción</b>	<b>6</b>
<b>Justificación</b>	<b>7</b>
<b>Objetivo</b>	<b>8</b>
<b>Alcance</b>	<b>9</b>
<b>Definiciones</b>	<b>10</b>
<b>1. Ingreso al Geoportal</b>	<b>11</b>
<b>2. Página Principal</b>	<b>11</b>
2.1 Entérate	12
2.2 Atención y Servicios a la Ciudadanía	15
2.2.1 Preguntas frecuentes:	16
2.2.2 Verificar funcionario:	17
2.3 ¿Quiénes somos?	18
2.4 Normatividad y resoluciones	19
2.5 Funcionarios	21
2.5.1 Administración	21
2.5.2 Actualización Catastral	22
2.5.3 Geovisor	24
2.5.4 Gestión Catastral	25
2.5.5 Observatorio Inmobiliario	26
2.6 Botón de accesibilidad	27
2.6.1 Aumentar Texto	28
2.6.2 Disminuir Texto	28
2.6.3 Escala de grises	28
2.6.4 Alto contraste	28
2.6.5 Contraste negativo	28
2.6.6 Fondo claro	28
2.6.7 Subrayar enlaces	28
2.6.8 Fuente legible	28
2.6.9 Restablecer	28
2.7 Sección de Trámites Catastrales, Datos Abiertos y Catálogo de Metadatos	29
2.7.1 Tramites Catastrales	29
2.8 Datos Abiertos	31
2.8.1 Navegación Adicional	34
2.9 Catálogo de metadatos	34
2.10 Geovisor Ciudadano	35

2.10.1	Herramientas del Geovisor:	38
2.10.2	Interacción con el mapa:	39
2.10.3	Interacción con las capas:	39
2.10.4	Consultas y búsquedas:	40
2.10.5	Finalización Tutorial:	40
2.11	Mapas Interactivos	40
2.12	Noticias	41
2.12.1	Catastro Multipropósito de Soledad busca evidenciar el potencial del municipio:	41
2.12.2	La Alcaldía de Soledad se habilita como Gestor Catastral:	41
2.13	Redes Sociales	43
2.13.1	Interacción con Facebook	43
2.13.2	Interacción con X	45
2.14	Pie de Pagina	45
	<b>Conclusiones</b>	<b>46</b>

## Lista de figuras

<b>Figura 1.</b> Acceso Navegador .....	11
<b>Figura 2.</b> Página principal de Catastro Multipropósito Soledad Atlántico.....	12
<b>Figura 3.</b> Ingreso opción "Entérate" menú de navegación principal .....	12
<b>Figura 4.</b> Navegación noticias en opción "Entérate" menú de navegación principal.....	13
<b>Figura 5.</b> Navegación noticias en opción "Entérate" menú de navegación principal.....	13
<b>Figura 6.</b> Artículo completo de noticia seleccionada en botón "Leer más".....	14
<b>Figura 7.</b> Parte final artículo completo de noticia seleccionada en botón "Aquí" .....	14
<b>Figura 8.</b> Información adicional en Alcaldía Municipal de Soledad de noticia seleccionada .	15
<b>Figura 9.</b> Ingreso opción "Atención y servicios a la ciudadanía" menú de navegación principal.....	15
<b>Figura 10.</b> Ingreso "Preguntas Frecuentes" en menú de navegación principal .....	16
<b>Figura 11.</b> Navegación opción "Preguntas Frecuentes" .....	16
<b>Figuras 12.</b> Despliegue ícono (+).....	17
<b>Figura 13.</b> Ingreso opción "Verificar funcionario" .....	17
<b>Figura 14.</b> Visualización y navegación opción "Verificar funcionario" .....	18
<b>Figura 15.</b> Ingreso opción "¿Quiénes somos?" en menú de navegación principal. ....	18
<b>Figura 16.</b> Selección opción "Normatividad y resoluciones" en menú de navegación principal.....	19
<b>Figura 17.</b> Navegación opción "Normatividad y resoluciones".....	19
<b>Figura 18.</b> Opción "Descargar Resolución" .....	20
<b>Figura 19.</b> Generación del PDF de la opción "Descargar Resolución" .....	20
<b>Figura 20.</b> Ingreso opción "funcionarios" menú de navegación principal. ....	21
<b>Figura 21.</b> Selección de opción "Administración" .....	21
<b>Figura 22.</b> Inicio de Sesión de la opción seleccionada "Administración" .....	22
<b>Figura 23.</b> Selección de opción "Actualización Catastral" .....	23
<b>Figura 24.</b> Inicio de Sesión de la opción seleccionada "Actualización Catastral" .....	23
<b>Figura 25.</b> Selección de opción "Geovisor".....	24
<b>Figura 26.</b> Inicio de Sesión de la opción seleccionada "Geovisor" .....	24
<b>Figura 27.</b> Selección de opción "Gestión Catastral" .....	25
<b>Figura 28.</b> Inicio de Sesión de la opción seleccionada "Gestión Catastral".....	25
<b>Figura 29.</b> Selección de opción "Observatorio Inmobiliario" .....	26
<b>Figuras 30.</b> Inicio de Sesión de la opción seleccionada "Observatorio Mobiliario" .....	26
<b>Figuras 31.</b> Herramientas de Accesibilidad .....	27
<b>Figuras 32.</b> Opciones Disponibles en el Menú de Accesibilidad .....	27
<b>Figuras 33.</b> Sección de Tramites Catastrales, datos abiertos y catálogo de metadatos. ....	29
<b>Figuras 34.</b> Opción de tramites catastrales.....	30
<b>Figuras 35.</b> Opción de tramites catastrales "Conoce Mas" .....	30
<b>Figuras 36.</b> Inicio sesión tramites catastrales .....	31
<b>Figuras 37.</b> Opción de Datos abiertos .....	32
<b>Figuras 38.</b> Opción Datos Abierto "Conoce Mas" .....	32
<b>Figuras 39.</b> Datos abiertos soledad - Campos de Búsqueda y Resultados .....	33
<b>Figuras 40.</b> Opciones de descarga de Datos abiertos soledad .....	33
<b>Figuras 41.</b> Opción Catalogo de metadatos .....	34

<b>Figuras 42.</b> Opción Catalogo de metadatos .....	35
<b>Figuras 43.</b> Sección para ingreso al Geovisor Ciudadano.....	35
<b>Figuras 44.</b> Términos de Uso Geovisor ciudadano .....	36
<b>Figuras 45.</b> Bienvenida a Geovisor .....	37
<b>Figuras 46.</b> Guía interactiva del Geovisor.....	37
<b>Figuras 47.</b> Herramientas del Geovisor .....	38
<b>Figuras 48.</b> Mas herramientas del Geovisor.....	38
<b>Figuras 49.</b> Interacción con el mapa .....	39
<b>Figuras 50.</b> Interacción con las capas.....	39
<b>Figuras 51.</b> Consultas y Búsquedas.....	40
<b>Figuras 52.</b> Finalización Tutorial.....	40
<b>Figuras 53.</b> Sección de mapas interactivos.....	41
<b>Figuras 54.</b> Sección Noticias.....	42
<b>Figuras 55.</b> Ver todas las noticias .....	42
<b>Figuras 56.</b> Sección Redes Sociales.....	43
<b>Figuras 57.</b> Interacción con Facebook.....	44
<b>Figuras 58.</b> Sección Redes Sociales.....	44
<b>Figuras 59.</b> Sección Redes Sociales.....	45
<b>Figuras 60.</b> Sección pie de pagina.....	45

## Introducción

El Geoportal de Soledad es una plataforma que integra y gestiona información geográfica y alfanumérica relevante para los ciudadanos y las entidades territoriales. Este Geoportal se consolida como una herramienta clave en la administración catastral del municipio, permitiendo a los usuarios consultar, gestionar e interactuar con datos actualizados mediante estándares, protocolos e interfaces avanzadas. La infraestructura tecnológica del Geoportal facilita la visualización y análisis de la cartografía municipal, proporcionando una visión integral que apoya la toma de decisiones estratégicas en el ámbito territorial.

A través de este manual, se proporcionará una guía detallada sobre cómo interactuar con las diferentes funcionalidades del Geoportal, incluyendo la Infraestructura de Datos Espaciales (IDE) para los ciudadanos, permitiendo un acceso sencillo y eficiente a la información catastral y geográfica del municipio.

## Justificación

El manual de usuario del Geoportal para el municipio de Soledad tiene como objetivo principal servir como una guía comprensiva que oriente a los diferentes usuarios en la interacción con la Infraestructura de Datos Espaciales en Economía Productiva (IDEEP). Este documento está diseñado para facilitar la navegación y el uso de los múltiples módulos y herramientas disponibles, adaptándose a las necesidades de diversos roles, como ciudadanos, administradores y funcionarios.

Este manual es clave porque permite a ciudadanos y autoridades locales acceder de manera sencilla a la información catastral, sin necesidad de desplazarse a un sitio físico. A través del Geoportal, los usuarios pueden consultar y gestionar datos territoriales relevantes, obteniendo una visión clara y actualizada del territorio, y accediendo de forma eficiente a servicios catastrales y geográficos.

## Objetivo

El objetivo de este manual es proporcionar una guía detallada y estructurada sobre el uso del Geoportal de la Infraestructura de Datos Espaciales en Economía Productiva (IDEEP). Este documento está diseñado para explicar, paso a paso, cómo los diferentes roles, incluyendo ciudadanos, administradores y funcionarios, pueden interactuar con las herramientas y módulos del Geoportal, optimizando su experiencia de usuario y asegurando un uso eficiente de los recursos disponibles.

## **Alcance**

Este manual está dirigido a todos los usuarios del Geoportal de la Infraestructura de Datos Espaciales en Economía Productiva (IDEEP) del municipio de Soledad, abarcando tanto a los ciudadanos como a los administradores y funcionarios municipales. El documento proporciona instrucciones claras y detalladas para acceder y utilizar los diferentes módulos y herramientas del Geoportal, asegurando que todos los usuarios, independientemente de su nivel de conocimiento técnico, puedan beneficiarse plenamente de las funcionalidades que ofrece la plataforma.

El manual cubre desde los aspectos básicos de acceso hasta las funcionalidades avanzadas de gestión y consulta de información catastral y geográfica. Además, se abordan las especificidades de los roles, asegurando que cada usuario pueda utilizar el Geoportal de manera eficiente y segura.

## Definiciones

**Datos Abiertos:** Información pública disponible en formatos que permiten su uso y reutilización bajo licencia abierta, sin restricciones legales, facilitando su aprovechamiento por cualquier interesado. (MINTIC, s.f.)

**Geovisor:** Herramienta de software que despliega mapas dinámicos, permitiendo la consulta de información espacial a través de internet o en un entorno local. (ANT, 2023)

**Geoportal:** Portal web diseñado para ofrecer a los usuarios acceso a una variedad de recursos y servicios basados en información geográfica, facilitando la consulta y gestión de estos datos. (INE del Paraguay, 2023)

**Geoservicios:** Servicios web que permiten el intercambio y acceso remoto, interoperable y en diversas plataformas tecnológicas, a la información geográfica provista por entidades productoras de datos georreferenciados. (ICDE, s.f.)

**Imágenes 360°:** Fotografías terrestres de alta calidad y resolución que representan visualmente la realidad del territorio en términos de predios, vías, mobiliario urbano, urbanismo y zonas rurales. (Secretaría de Planeación de Bogotá, 2022)

**Infraestructura Colombiana de Datos Espaciales (ICDE):** Conjunto de políticas, organizaciones, estándares y tecnologías que colaboran para producir, compartir y utilizar información geográfica, apoyando el desarrollo nacional mediante el acceso a datos espaciales de diversas fuentes distribuidas. (ICDE, s.f.)

**Metadatos:** Datos que describen otros datos, estructurándolos en un formato estándar para detallar el contenido, calidad y otras características de un recurso, facilitando su localización, acceso y uso. (Power Data, s.f.)

**Ortofoto:** Imagen aérea o satelital corregida para eliminar los efectos de la inclinación de la cámara y la curvatura de la superficie terrestre, proporcionando una representación precisa del terreno. (INEGI, s.f.)

**Trámites Catastrales:** Proceso mediante el cual se emite el impuesto predial, identificando el predio, sus características y avalúo, en concordancia con los datos inscritos en el Registro de la Propiedad. (Gob.ec, s.f.)

## 1. Ingreso al Geoportal

A continuación, se detallará el paso a paso para que el usuario pueda acceder al Geoportal de la IDEEP, con el fin de brindar la explicación de su adecuado uso, con base en las diferentes herramientas y funciones que se encuentran en la IDEEP para la facilidad de ingreso y accesibilidad al usuario.

- **¿Qué es el Geoportal y qué se puede encontrar allí?**

El Geoportal es la página principal que integra los diferentes accesos, como lo son el ingreso al Geovisor, al módulo de administración, actualización catastral, gestión catastral y observatorio inmobiliario. De igual forma, brinda información esencial acerca de la oficina de Gestión Catastral adscrita a la Secretaría de Hacienda del Municipio de Soledad y sus redes sociales.

Para acceder al Geoportal de Catastro Multipropósito de Soledad Atlántico se debe hacer de la siguiente manera:

Se debe escribir la URL <https://catastrosoledad.gov.co/> en la barra de direcciones de tu navegador y presionar "Enter" para acceder directamente a la página.

**Figura 1.** Acceso Navegador

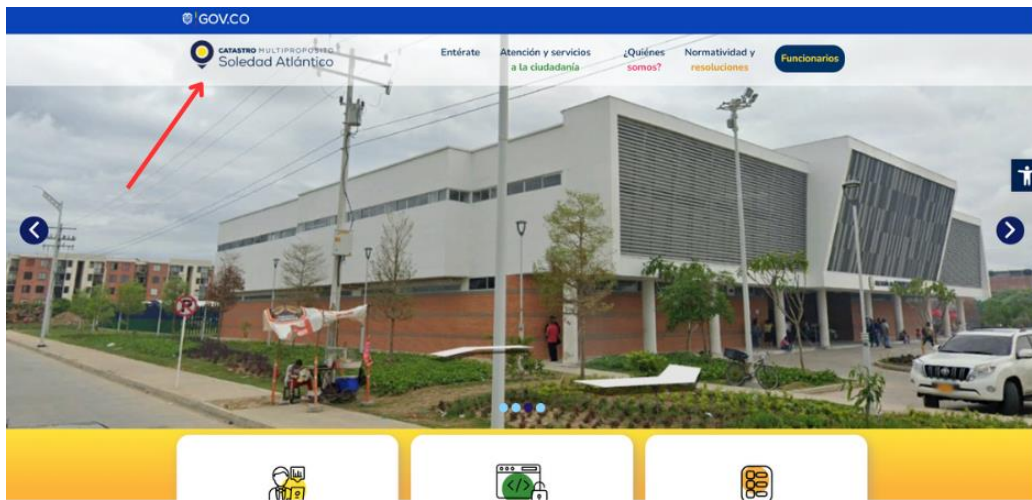


Fuente: Elaboración propia

## 2. Página Principal

Al cargar la página principal de Catastro Multipropósito Soledad Atlántico, encontrarás en la esquina superior izquierda un globo azul oscuro con el nombre "Catastro Multipropósito Soledad Atlántico". Este icono funciona como un botón de regreso a la página de inicio si en algún momento te encuentras navegando en otras secciones.

**Figura 2.** Página principal de Catastro Multipropósito Soledad Atlántico



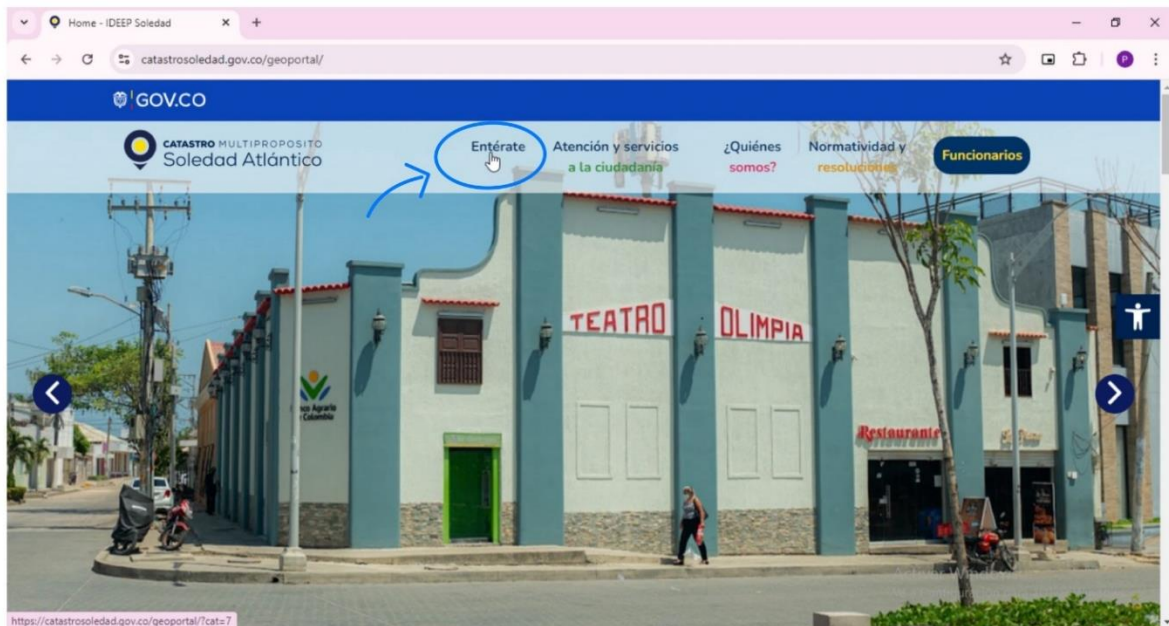
Fuente: Geoportal IDEEP

Al lado derecho del logo, se encuentra el menú de navegación principal que incluye varias opciones:

## 2.1 Entérate

La opción "Entérate" en el menú principal del Geoportal dirige al usuario a una sección dedicada a las noticias más recientes relacionadas con el Catastro Multipropósito de Soledad Atlántico.

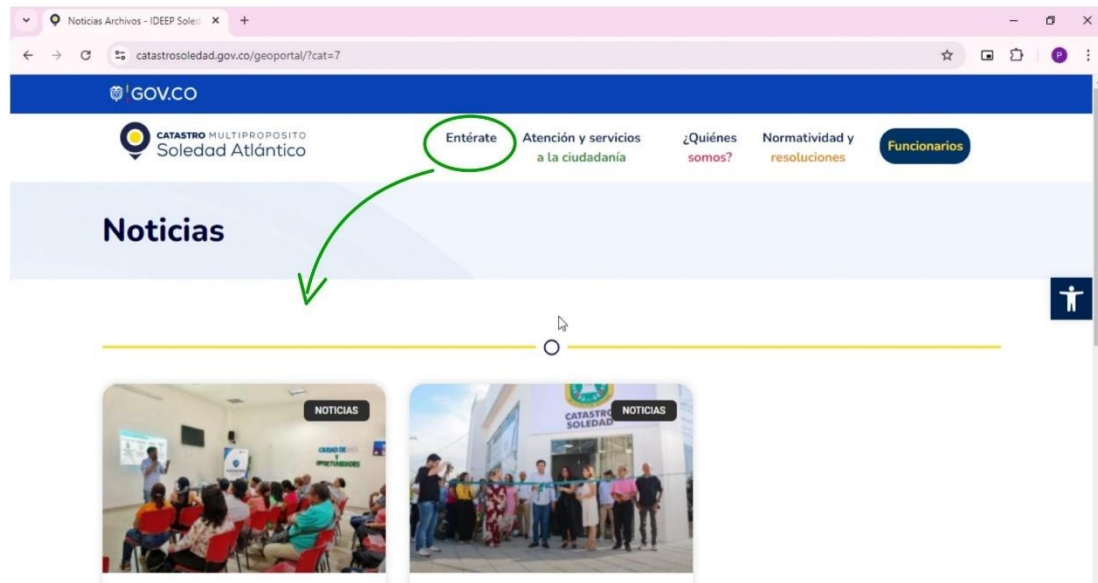
**Figura 3.** Ingreso opción "Entérate" menú de navegación principal



Fuente: Geoportal IDEEP

Al ingresar, el usuario encontrará una lista de noticias con una breve descripción. Un ejemplo típico sería: "Catastro multipropósito de Soledad busca evidenciar el potencial del municipio".

**Figura 4.** Navegación noticias en opción "Entérate" menú de navegación principal



Fuente: Geoportal IDEEP

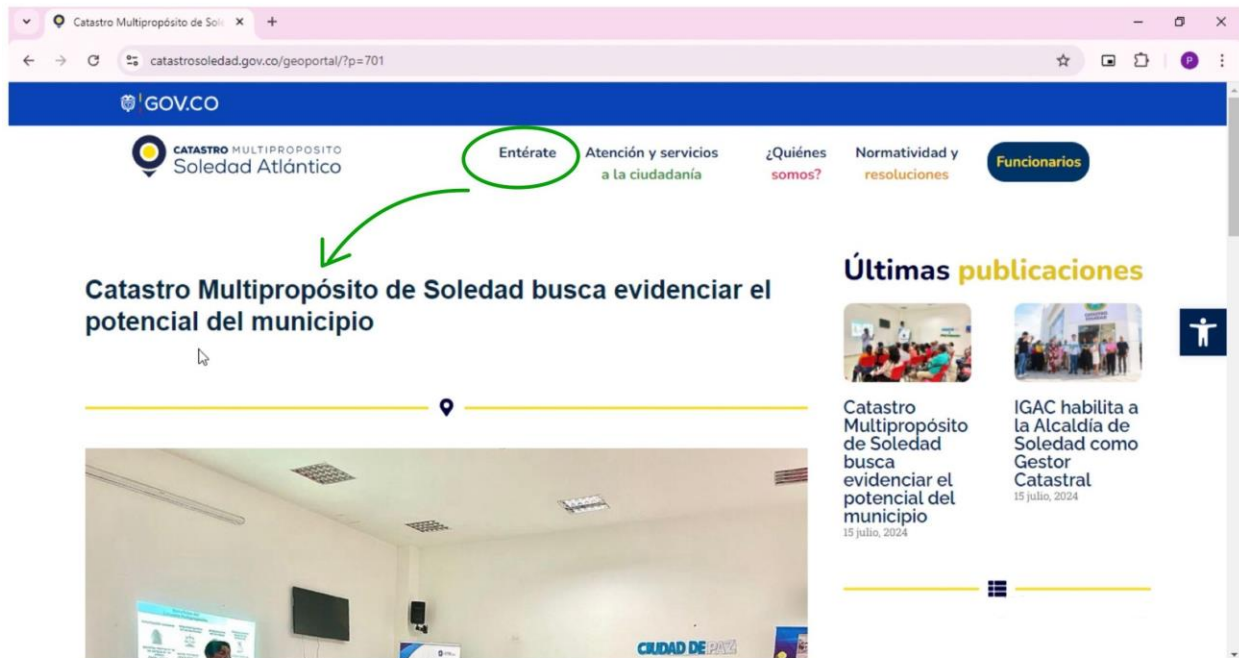
Cada noticia tiene un botón titulado "Leer Más" que, al hacer clic, despliega el artículo completo.

**Figura 5.** Navegación noticias en opción "Entérate" menú de navegación principal



Fuente: Geoportal IDEEP

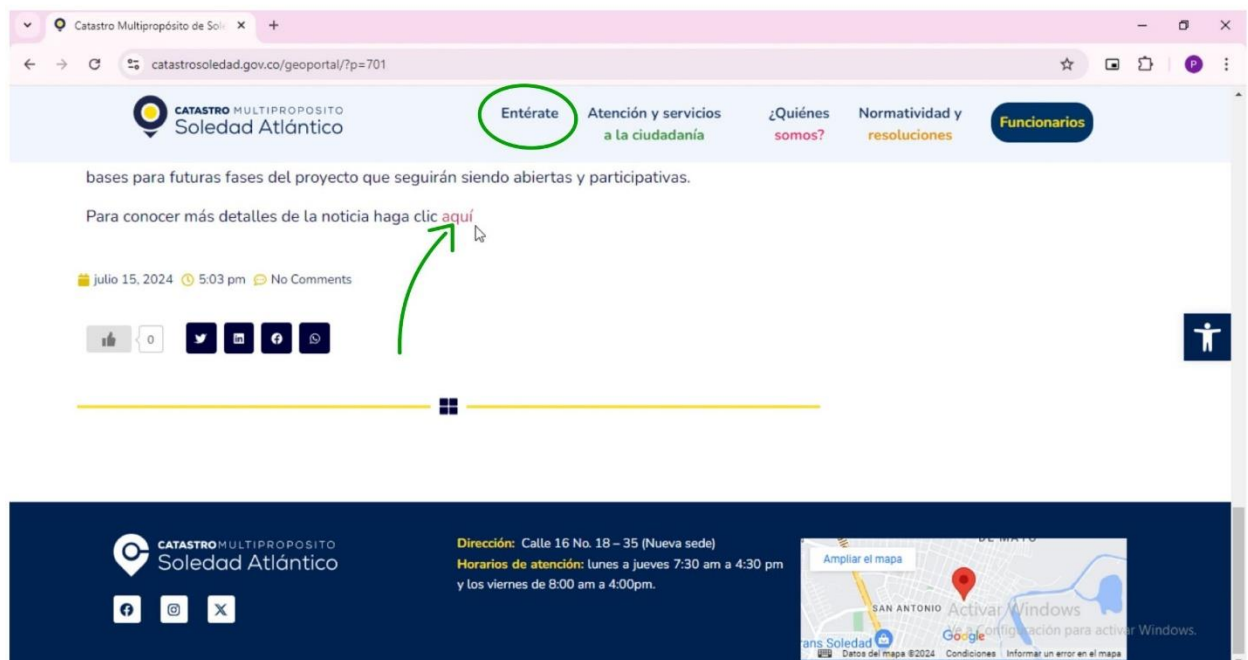
**Figura 6.** Artículo completo de noticia seleccionada en botón "Leer más"



Fuente: Geoportal IDEEP

Al final de la noticia ampliada, el usuario puede hacer clic en la palabra "aquí" para ser redirigido al sitio de la Alcaldía Municipal de Soledad, donde puede acceder a información adicional sobre la noticia.

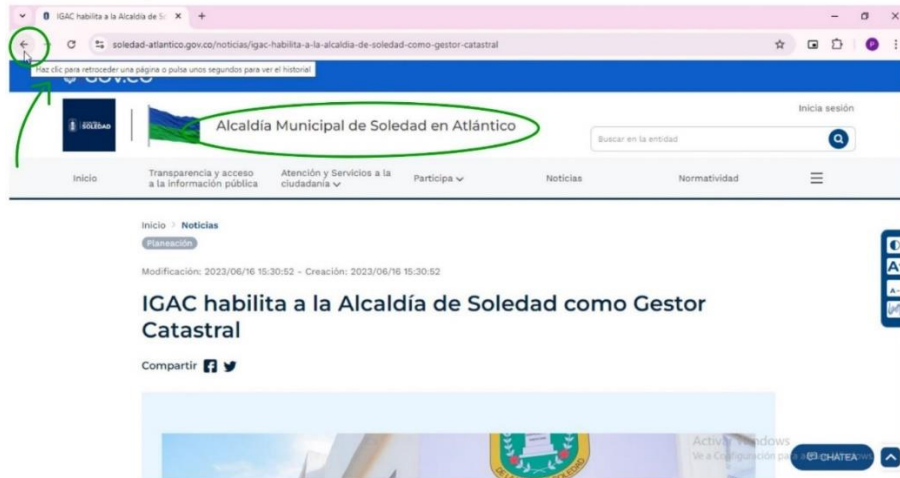
**Figura 7.** Parte final artículo completo de noticia seleccionada en botón "Aquí"



Fuente: Geoportal IDEEP

Para regresar a la página inicial del Geoportal, el usuario debe hacer clic en la flecha hacia la izquierda ubicada en la esquina superior de la página. Esto lo llevará de vuelta a la sección de noticias. Desde allí, puede retornar al inicio del Geoportal haciendo clic en el globo azul con el logo de Catastro Multipropósito Soledad Atlántico, también en la esquina superior.

**Figura 8.** Información adicional en Alcaldía Municipal de Soledad de noticia seleccionada



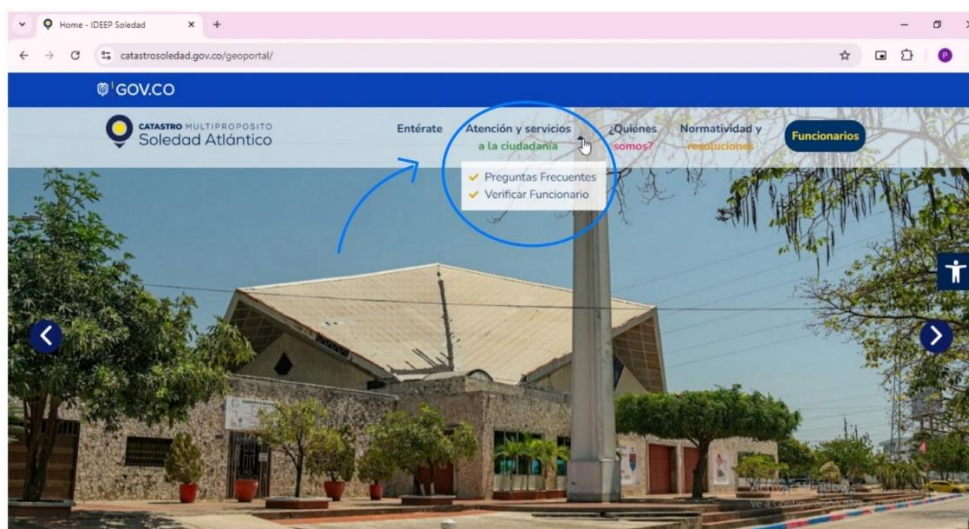
Fuente: Geoportal IDEEP

## 2.2 Atención y Servicios a la Ciudadanía

Al seleccionar esta opción, se despliegan dos opciones:

- Preguntas frecuentes
- Verificar funcionario.

**Figura 9.** Ingreso opción "Atención y servicios a la ciudadanía" menú de navegación principal



Fuente: Geoportal IDEEP

### 2.2.1 Preguntas frecuentes:

Al seleccionar la opción Preguntas Frecuentes, da acceso a una lista de preguntas comunes y sus respuestas.

**Figura 10.** Ingreso “Preguntas Frecuentes” en menú de navegación principal



Fuente: Geportal IDEEP


Al seleccionar la opción “Preguntas Frecuentes”, el usuario accederá a una lista de preguntas comunes relacionadas con temas catastrales, tales como:

- ¿Qué es catastro?
- ¿Qué es catastro multipropósito?
- ¿Dónde puedo consultar la información geográfica predial?
- Y otras preguntas relevantes sobre el proceso catastral.

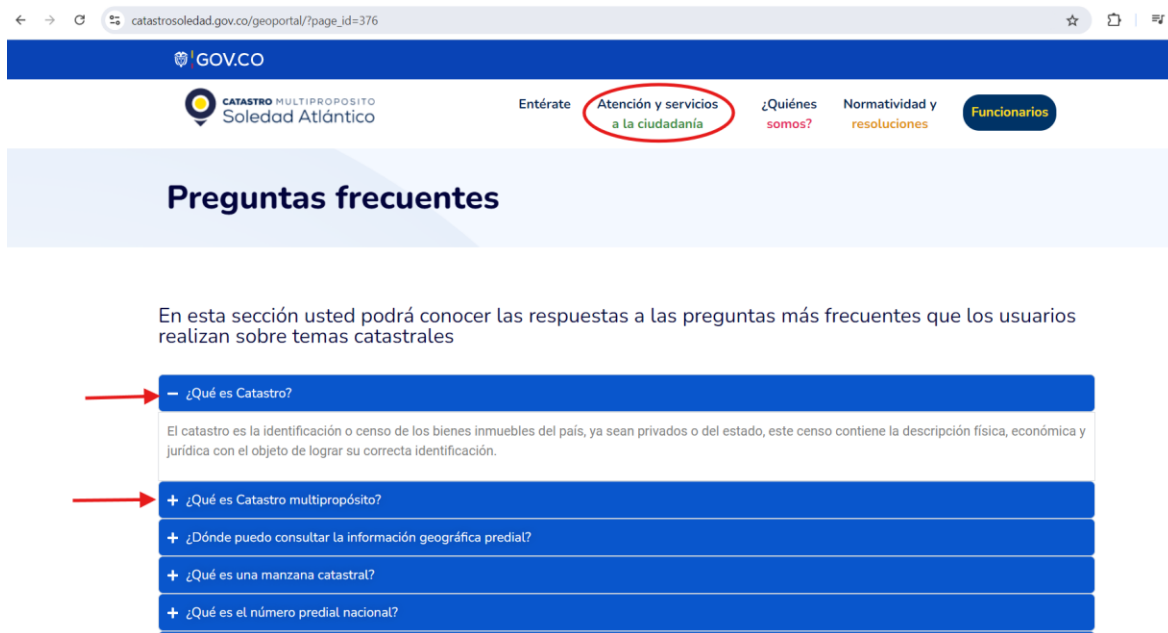
**Figura 11.** Navegación opción “Preguntas Frecuentes”



Fuente: Geportal IDEEP

Cada pregunta tiene el ícono  junto a ella, al hacer clic, desplegará la respuesta correspondiente. Este diseño facilita a los usuarios encontrar rápidamente la información que necesitan.

**Figuras 12.** Despliegue ícono (+)

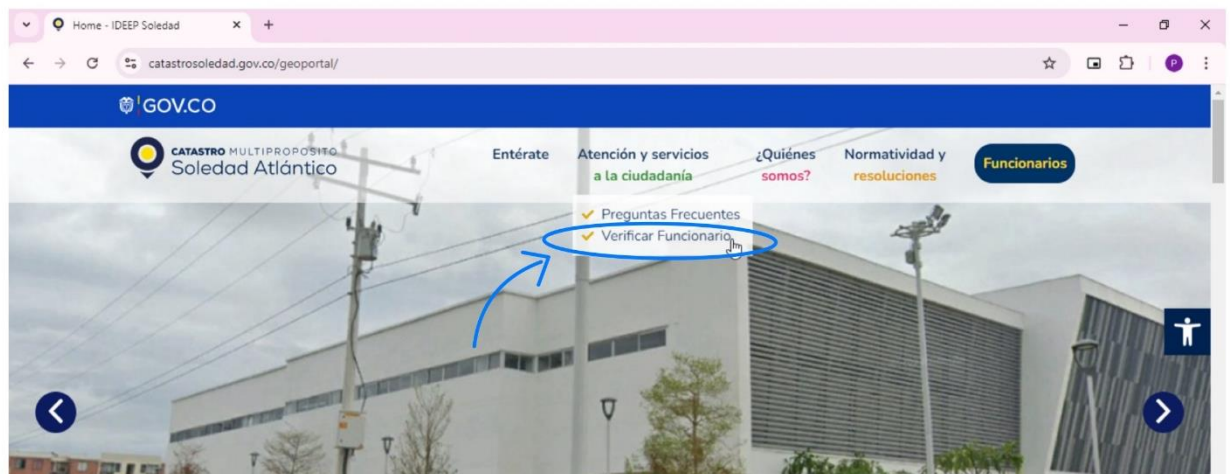


Fuente: Geoportal IDEEP

### 2.2.2 Verificar funcionario:

Esta opción sirve para validar la autenticidad de los funcionarios.

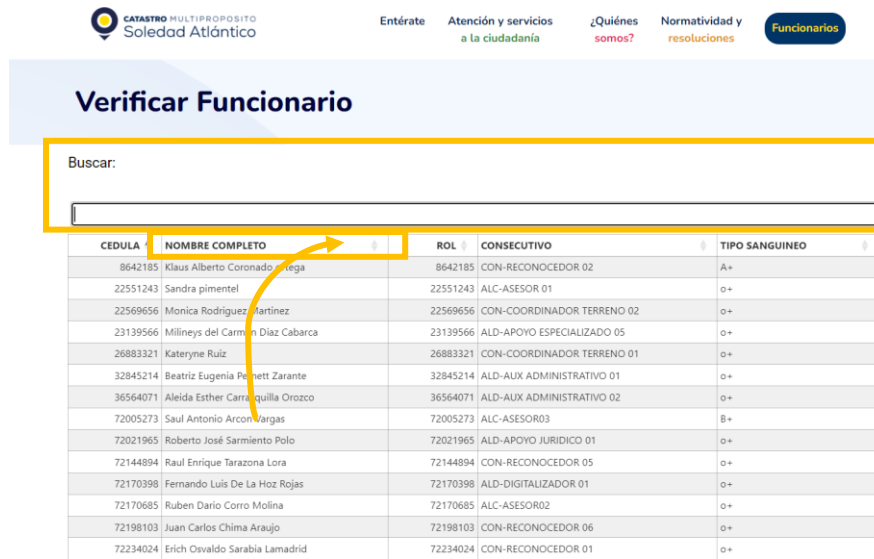
**Figura 13.** Ingreso opción "Verificar funcionario"



Fuente: Geoportal IDEEP

Al elegir esta opción, el usuario será dirigido a una tabla donde podrá ver información detallada de los funcionarios de catastro, como se muestra a continuación:

**Figura 14.** Visualización y navegación opción "Verificar funcionario"



CEDULA	NOMBRE COMPLETO	ROL	CONSECUTIVO	TIPO SANGUINEO
8642185	Klaus Alberto Coronado Ortega	8642185	CON-RECONOCEDOR 02	A+
22551243	Sandra pimentel	22551243	ALC-ASESOR 01	O+
22569656	Monica Rodriguez Martinez	22569656	CON-COORDINADOR TERRENO 02	O+
23139566	Milineys del Carmen Diaz Cabarca	23139566	ALD-APOYO ESPECIALIZADO 05	O+
26883321	Kateryne Ruiz	26883321	CON-COORDINADOR TERRENO 01	O+
32845214	Beatriz Eugenia Piñero Zarante	32845214	ALD-AUX ADMINISTRATIVO 01	O+
36564071	Aleida Esther Carrasquilla Orozco	36564071	ALD-AUX ADMINISTRATIVO 02	O+
72005273	Saul Antonio Arcon Vargas	72005273	ALC-ASESOR03	B+
72021965	Roberto José Sarmiento Polo	72021965	ALD-APOYO JURIDICO 01	O+
72144894	Raul Enrique Tarazona Lora	72144894	CON-RECONOCEDOR 05	O+
72170398	Fernando Luis De La Hoz Rojas	72170398	ALD-DIGITALIZADOR 01	O+
72170685	Ruben Dario Corro Molina	72170685	ALC-ASESOR02	O+
72198103	Juan Carlos Chima Araujo	72198103	CON-RECONOCEDOR 06	O+
72234024	Erich Osvaldo Sarabia Lamadrid	72234024	CON-RECONOCEDOR 01	O+


Fuente: Geoportal IDEEP

Esta opción, sirve para que los ciudadanos puedan validar la información de los reconocedores que están realizando las visitas de los predios. Adicional a lo anteriormente descrito, el ciudadano podrá organizar en orden alfabético las columnas de los campos y realizar búsquedas.

### 2.3 ¿Quiénes somos?

En esta sección donde el usuario podrá leer acerca de quién es Catastro multipropósito de Soledad Atlántico.

**Figura 15.** Ingreso opción "¿Quiénes somos?" en menú de navegación principal.



Somos la Oficina de Gestión Catastral, adscrita a la Secretaría de Hacienda del Municipio de Soledad, encargada de llevar a cabo los procesos de formación, conservación, actualización y difusión de la información catastral, así mismo, implementar estrategias que permitan el mantenimiento del inventario de los bienes inmuebles localizados en su jurisdicción, con procedimientos de enfoque multipropósito.

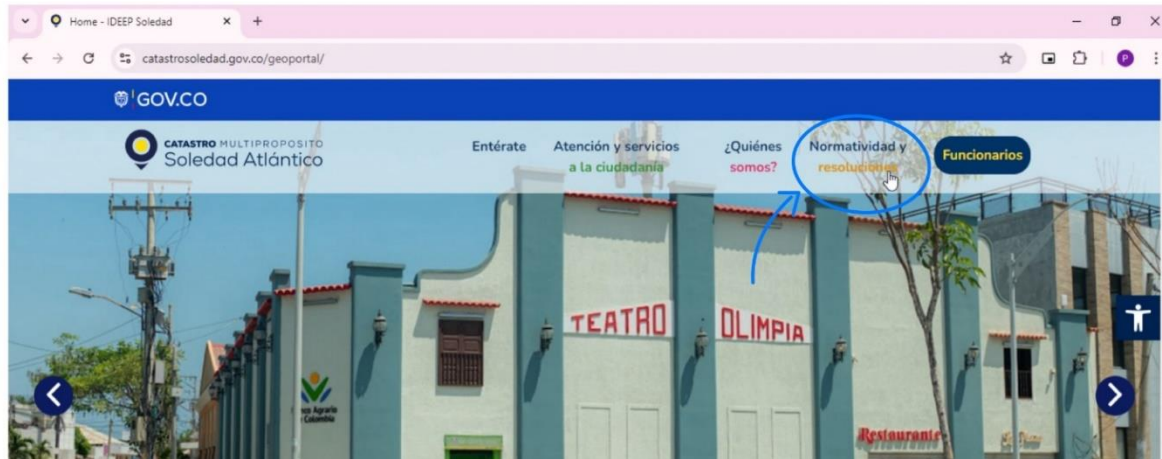
Contamos con la tecnología que nos permite ofrecer un servicio público catastral de calidad, con las garantías y el enfoque en las actividades inmobiliarias del municipio, cumpliendo la normativa catastral vigente.

Fuente: Geoportal IDEEP

## 2.4 Normatividad y resoluciones

Esta opción les permite a los usuarios acceder a la normatividad y resoluciones que regulan el Catastro Multipropósito en el municipio de Soledad Atlántico. El usuario podrá visualizar, descargar e imprimir las resoluciones disponibles, para esto el usuario debe hacer clic en la opción de "Normatividad y Resoluciones" dentro del menú principal del Geoportal.

**Figura 16.** Selección opción "Normatividad y resoluciones" en menú de navegación principal.

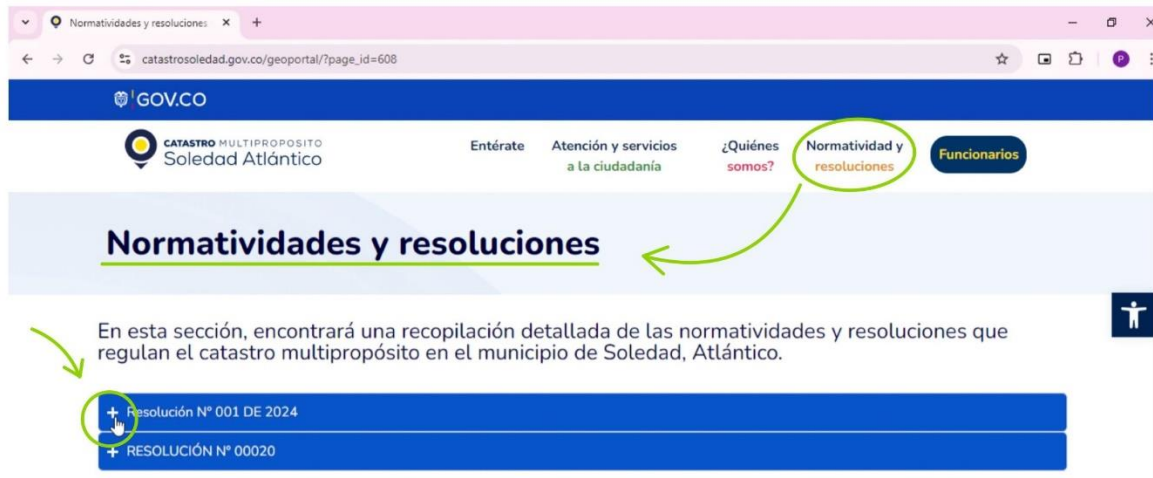


Fuente: Geoportal IDEEP

Una vez seleccionada la opción en mención, el sistema lo redirigirá a la sección específica donde se encuentra la información detallada sobre las normatividades y resoluciones vigentes. En esta sección, el usuario encontrará una lista de resoluciones disponibles. Se encuentran disponibles las siguientes resoluciones:

- Resolución Número 001 de 2024
- Resolución Número 00020

**Figura 17.** Navegación opción "Normatividad y resoluciones"

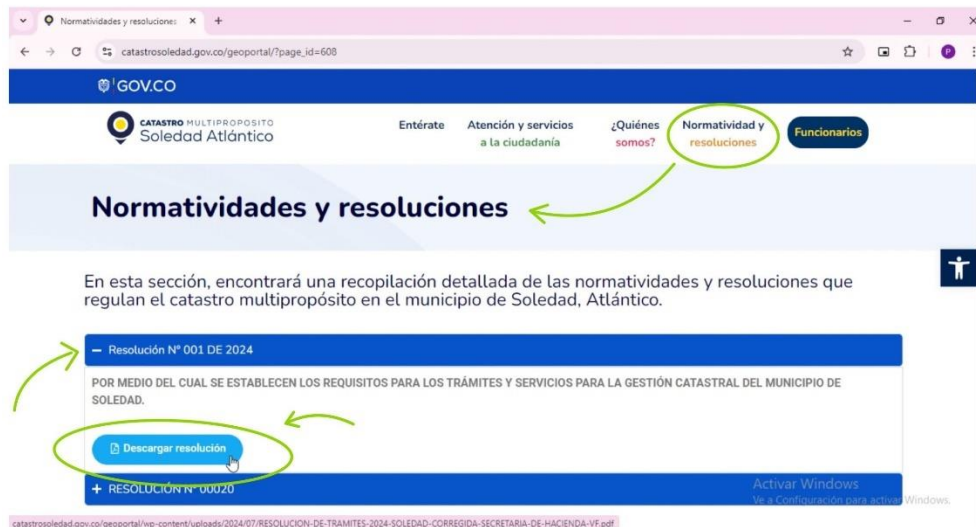


Fuente: Geoportal IDEEP

Cada resolución en la lista tendrá el icono (+) junto a ella. El usuario debe hacer clic en este icono para desplegar la información adicional sobre la resolución seleccionada.

Dentro del contenido desplegado, el usuario verá un botón con la etiqueta "Descargar Resolución".

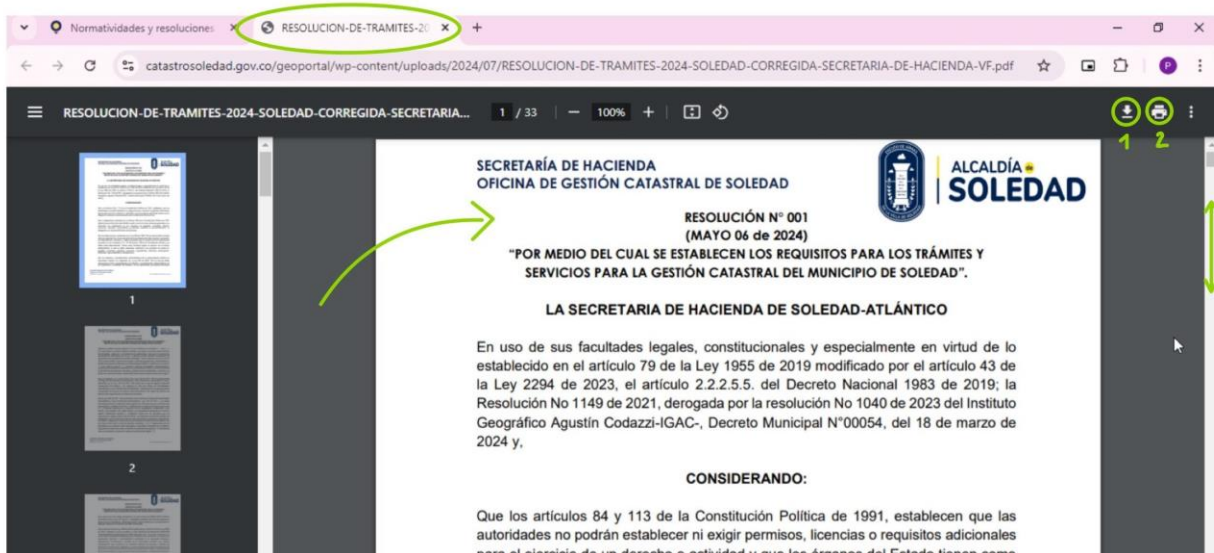
**Figura 18.** Opción "Descargar Resolución"



Fuente: Geoportal IDEEP

Al hacer clic en "Descargar Resolución", el usuario será redirigido a una nueva pestaña del navegador donde se abrirá el archivo PDF de la resolución.

**Figura 19.** Generación del PDF de la opción "Descargar Resolución"



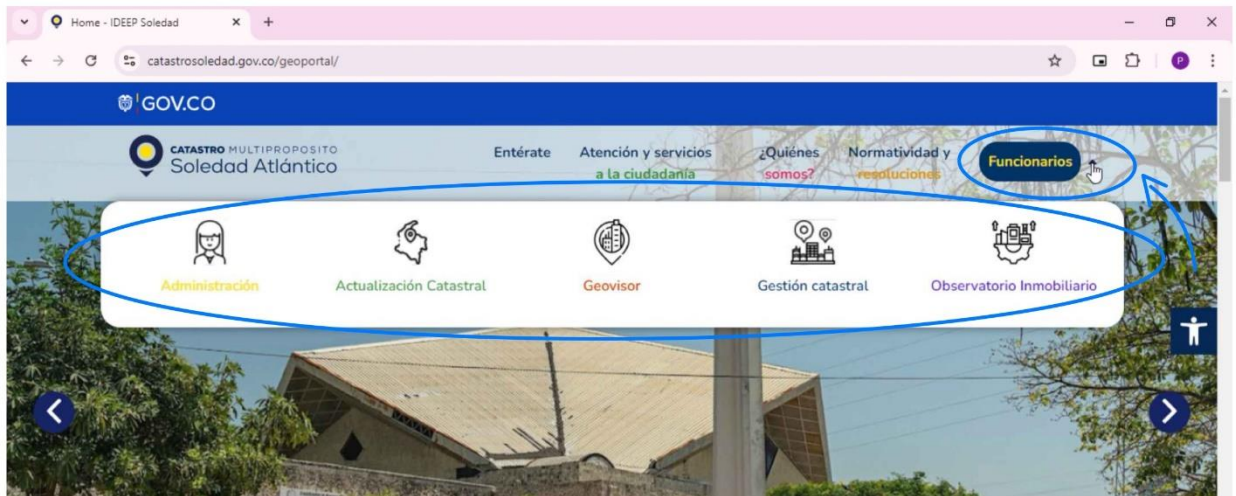
Fuente: Geoportal IDEEP

## 2.5 Funcionarios

Esta sección permite a los funcionarios acceder a diferentes herramientas y recursos de la página Catastro Multipropósito en Soledad Atlántico. Para dicho inicio de sesión el usuario requiere correo electrónico y contraseña previamente asignados.

El usuario puede acceder a la sección de "funcionarios" desde el menú de navegación principal como se muestra a continuación.

**Figura 20.** Ingreso opción "funcionarios" menú de navegación principal.



Fuente: Geoportal IDEEP

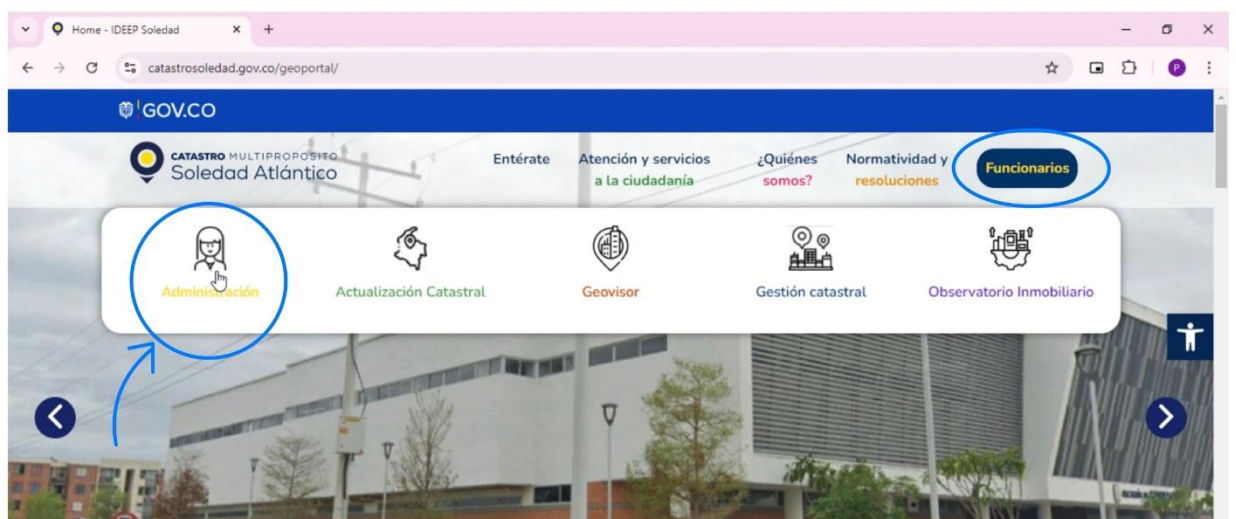
A continuación, se mencionará detalladamente el uso de las 5 opciones que se despliegan de la opción "funcionarios"

### 2.5.1 Administración

#### 2.5.1.1 Paso 1

El usuario debe hacer clic en la opción "Administración".

**Figura 21.** Selección de opción "Administración"

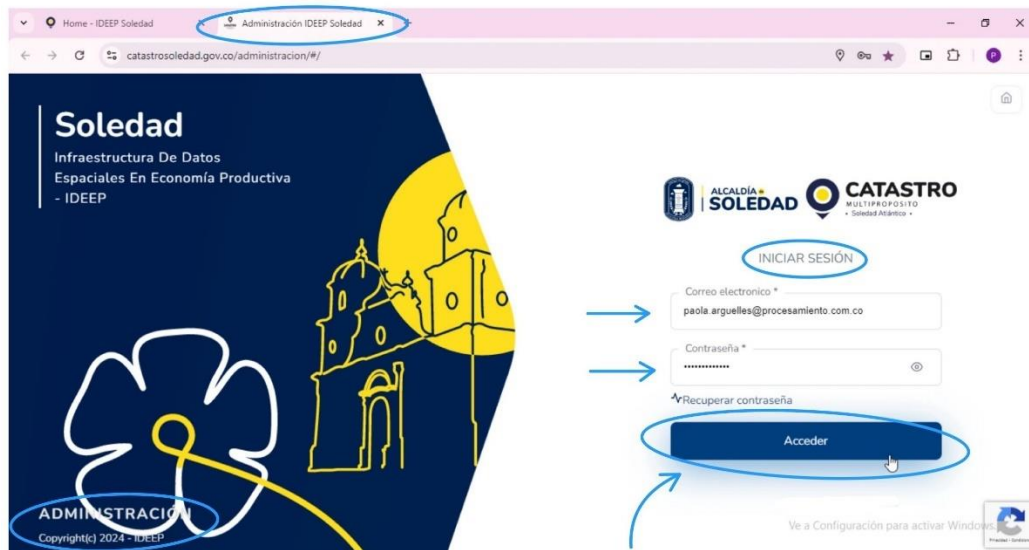


Fuente: Geoportal IDEEP

### 2.5.1.2 Paso 2

El sistema redirige al usuario a una nueva pestaña para iniciar sesión y el usuario debe ingresar su correo electrónico y contraseña previamente asignados.

**Figura 22.** Inicio de Sesión de la opción seleccionada "Administración"



Fuente: Geoportal IDEEP

Dentro de la página el usuario encontrara las siguientes opciones:

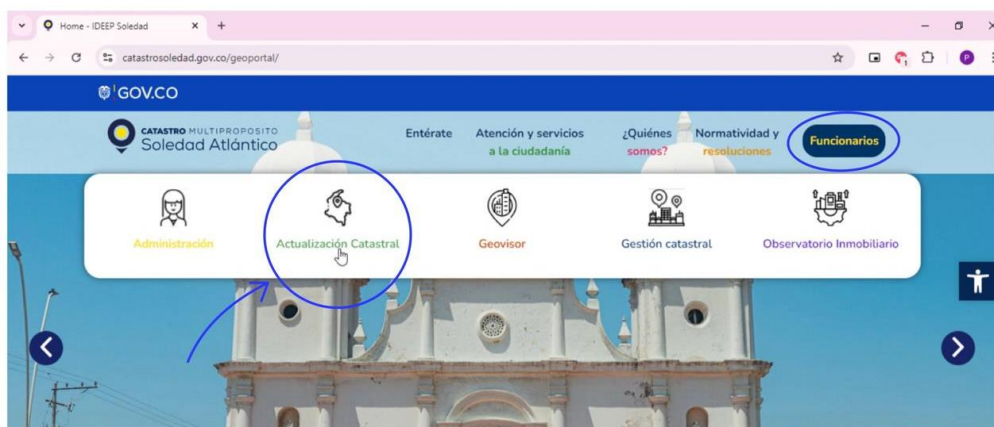
- **Recuperar Contraseña:** Si el usuario ha olvidado su contraseña, puede hacer clic en la opción "Recuperar Contraseña" para realizar el proceso de recuperación.
- **Acceso:** Si el usuario ingresa correctamente sus credenciales, podrá hacer clic en el botón "Acceder" para ingresar a la página principal".

## 2.5.2 Actualización Catastral

### 2.5.2.1 Paso 1

El usuario debe hacer clic en la opción "Actualización Catastral".

**Figura 23.** Selección de opción "Actualización Catastral"

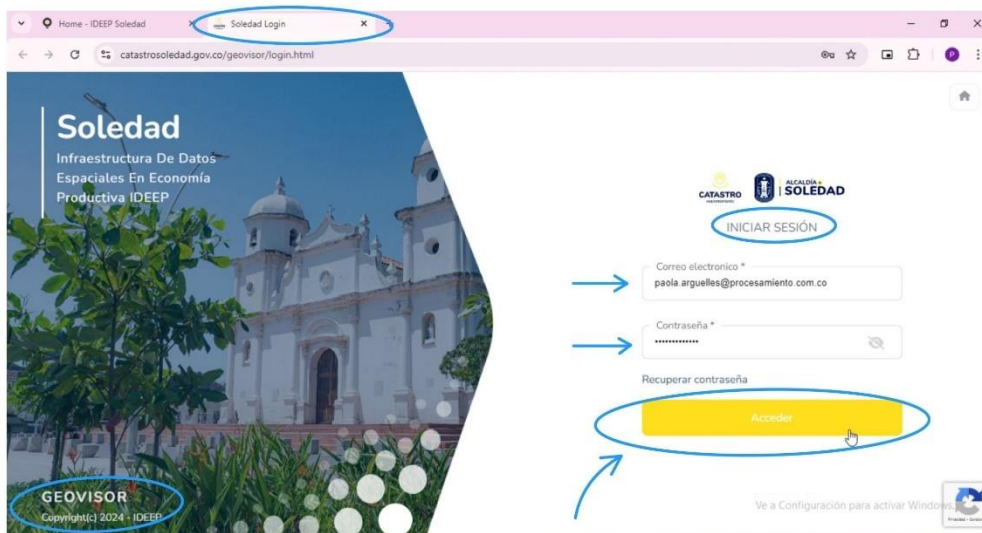


Fuente: Geportal IDEEP

### 2.5.2.2 Paso 2

El sistema redirige al usuario a una nueva pestaña para iniciar sesión y el usuario debe ingresar su correo electrónico y contraseña previamente asignados.

**Figura 24.** Inicio de Sesión de la opción seleccionada "Actualización Catastral"



Fuente: Geportal IDEEP

Dentro de la página el usuario encontrará las siguientes opciones:

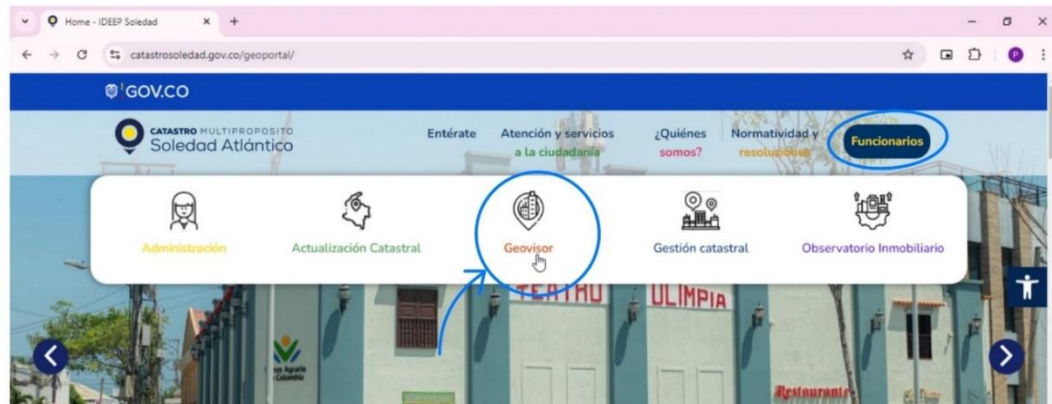
- **Recuperar Contraseña:** Si el usuario ha olvidado su contraseña, puede hacer clic en la opción "Recuperar Contraseña" para realizar el proceso de recuperación.
- **Acceso:** Si el usuario ingresa correctamente sus credenciales, podrá hacer clic en el botón "Acceder" para ingresar a la página principal.

## 2.5.3 Geovisor

### 2.5.3.1 Paso 1

El usuario debe hacer clic en la opción "Geovisor"

**Figura 25.** Selección de opción "Geovisor"

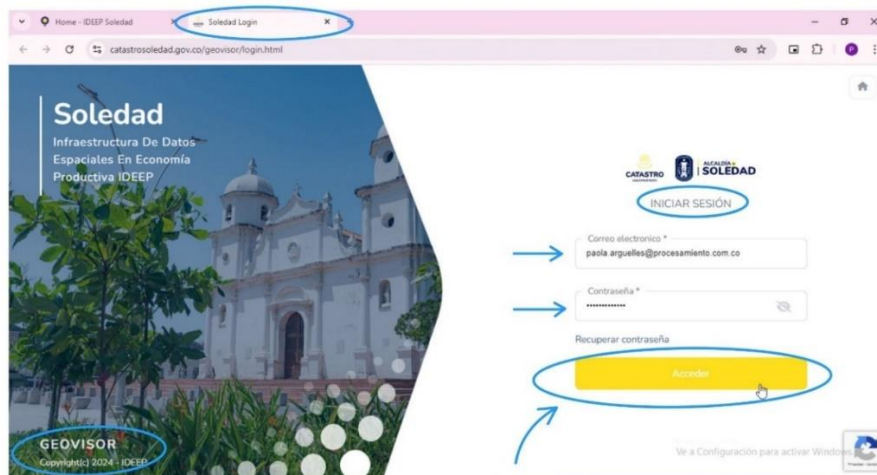


Fuente: Geoportál IDEEP

### 2.5.3.2 Paso 2

El sistema redirige al usuario a una nueva pestaña para iniciar sesión y el usuario debe ingresar su correo electrónico y contraseña previamente asignados.

**Figura 26.** Inicio de Sesión de la opción seleccionada "Geovisor"



Fuente: Geoportál IDEEP

Dentro de la página el usuario encontrará las siguientes opciones:

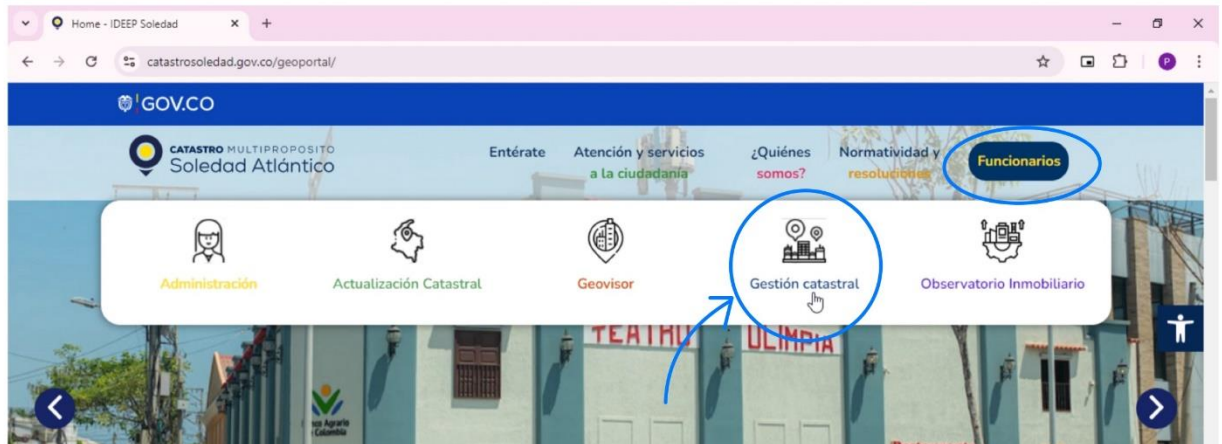
- **Recuperar Contraseña:** Si el usuario ha olvidado su contraseña, puede hacer clic en la opción "Recuperar Contraseña" para realizar el proceso de recuperación.
- **Acceso:** Si el usuario ingresa correctamente sus credenciales, podrá hacer clic en el botón "Acceder" para ingresar al "Geovisor".

## 2.5.4 Gestión Catastral

### 2.5.4.1 Paso 1

El usuario debe hacer clic en la opción "Gestión Catastral".

**Figura 27.** Selección de opción "Gestión Catastral"

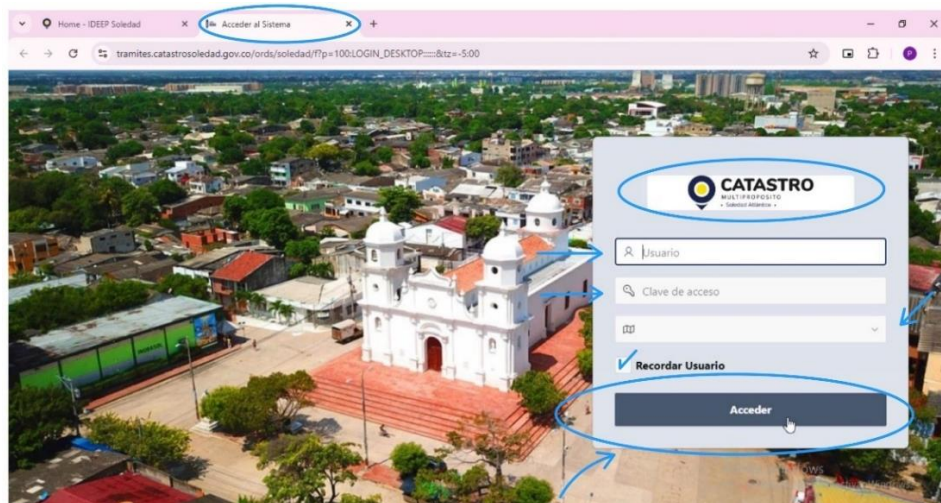


Fuente: Geoportal IDEEP

### 2.5.4.2 Paso 2

El sistema redirige al usuario a una nueva pestaña para iniciar sesión y el usuario debe ingresar su correo electrónico y contraseña previamente asignados.

**Figura 28.** Inicio de Sesión de la opción seleccionada "Gestión Catastral"



Fuente: Geoportal IDEEP

Dentro de la página el usuario encontrara las siguientes opciones:

- **Acceso:** Si el usuario ingresa correctamente sus credenciales, podrá hacer clic en el botón "Acceder" para ingresar a "Gestión Catastral".

## 2.5.5 Observatorio Inmobiliario

### 2.5.5.1 Paso 1

El usuario hace clic en la opción "Observatorio Inmobiliario".

**Figura 29.** Selección de opción "Observatorio Inmobiliario"

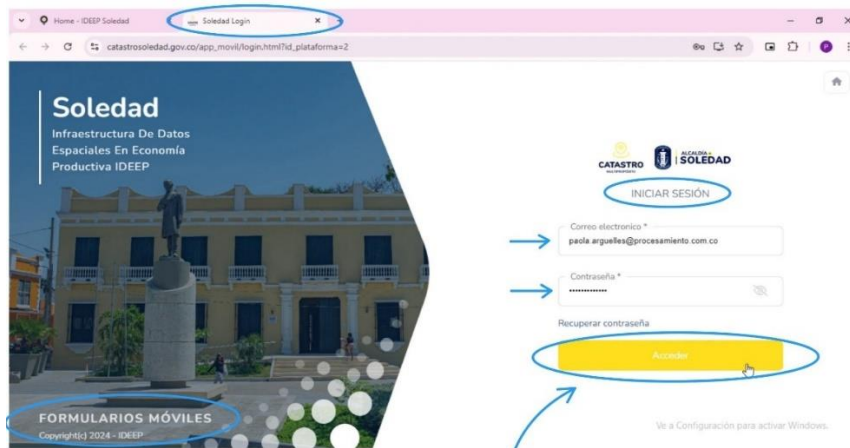


Fuente: Geoportál IDEEP

### 2.5.5.2 Paso 2

El sistema redirige al usuario a una nueva pestaña para iniciar sesión y el usuario debe ingresar su correo electrónico y contraseña previamente asignados.

**Figuras 30.** Inicio de Sesión de la opción seleccionada "Observatorio Mobiliario"



Fuente: Geoportál IDEEP

Dentro de la página el usuario encontrara las siguientes opciones:

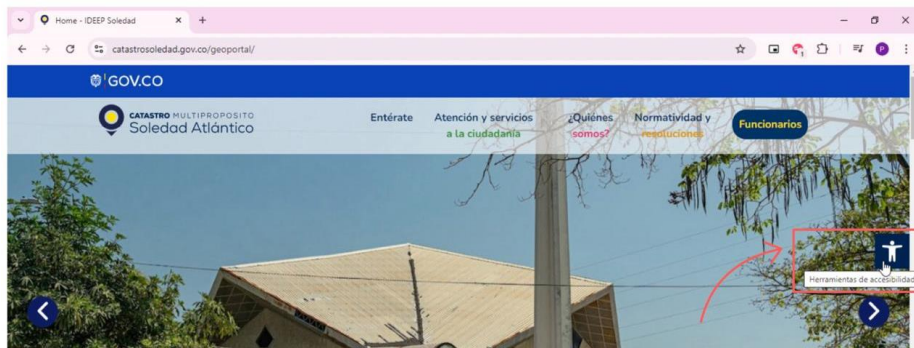
- **Recuperar Contraseña:** Si el usuario ha olvidado su contraseña, puede recuperarla a través de la opción "Recuperar Contraseña" debajo del campo de contraseña.
- **Acceso:** Después de ingresar los datos correctos, el usuario puede hacer clic en "Acceder" para acceder a los formularios móviles del observatorio inmobiliario.

## 2.6 Botón de accesibilidad

El botón de accesibilidad se encuentra en el costado lateral derecho de la página. Es un botón de color azul con el icono de una persona, fácilmente identificable en la interfaz del Geoportal.

Este botón permite al usuario personalizar la apariencia y accesibilidad del contenido en el Geoportal según sus necesidades visuales y de usabilidad.

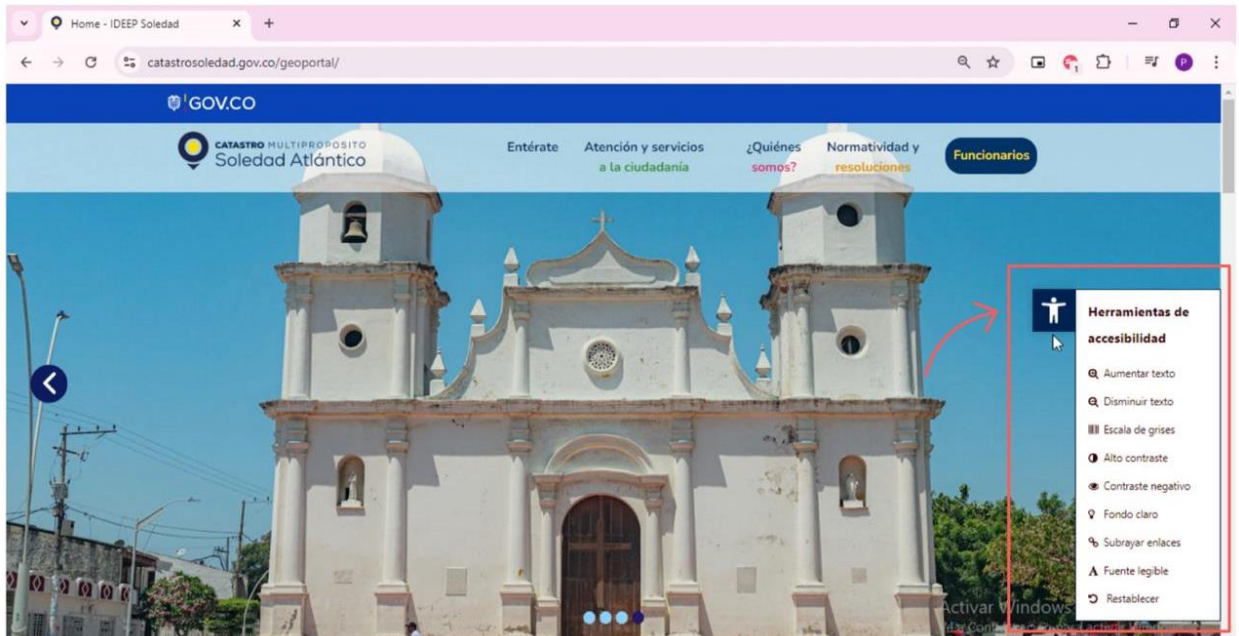
**Figuras 31.** Herramientas de Accesibilidad



Fuente: Geoportal IDEEP

Al hacer clic en este botón, se despliega un menú de herramientas de accesibilidad que el usuario puede configurar según su preferencia.

**Figuras 32.** Opciones Disponibles en el Menú de Accesibilidad



Fuente: Geoportal IDEEP

A continuación, se explicará el uso de cada una de las herramientas que se despliegan de la opción "Herramientas de Accesibilidad"

### 2.6.1 Aumentar Texto

Esta opción permite al usuario aumentar el tamaño del texto en la página para mejorar la legibilidad.

### 2.6.2 Disminuir Texto

- **Función:** Esta opción permite al usuario disminuir el tamaño del texto en la página.
- **Uso:** Útil para ajustar el contenido en pantalla según la preferencia del usuario o el tamaño de la pantalla.

### 2.6.3 Escala de grises

- **Función:** Esta opción convierte toda la interfaz del Geoportal a una escala de grises.
- **Uso:** Puede ser beneficioso para usuarios con sensibilidad al color o para aquellos que prefieren una visualización sin distracciones de color.

### 2.6.4 Alto contraste

- **Función:** Esta opción aumenta el contraste entre el fondo y el texto para mejorar la legibilidad.
- **Uso:** Ideal para usuarios con baja visión que necesitan un contraste más definido.

### 2.6.5 Contraste negativo

- **Función:** Esta opción aplica un contraste negativo, invirtiendo los colores para crear un fondo oscuro con texto claro.
- **Uso:** Beneficioso para usuarios que prefieren o necesitan un fondo oscuro para reducir el brillo de la pantalla.

### 2.6.6 Fondo claro

- **Función:** Esta opción cambia el fondo de la página a un color claro, manteniendo el texto oscuro.
- **Uso:** Adecuado para usuarios que encuentran más fácil leer con un fondo claro y texto oscuro.

### 2.6.7 Subrayar enlaces

- **Función:** Esta opción subraya todos los enlaces en la página.
- **Uso:** Mejora la identificación de enlaces para los usuarios, haciendo que sean más visibles y accesibles.

### 2.6.8 Fuente legible

- **Función:** Esta función cambia la tipografía de la página a una fuente legible, optimizada para mejorar la claridad del texto.

### 2.6.9 Restablecer

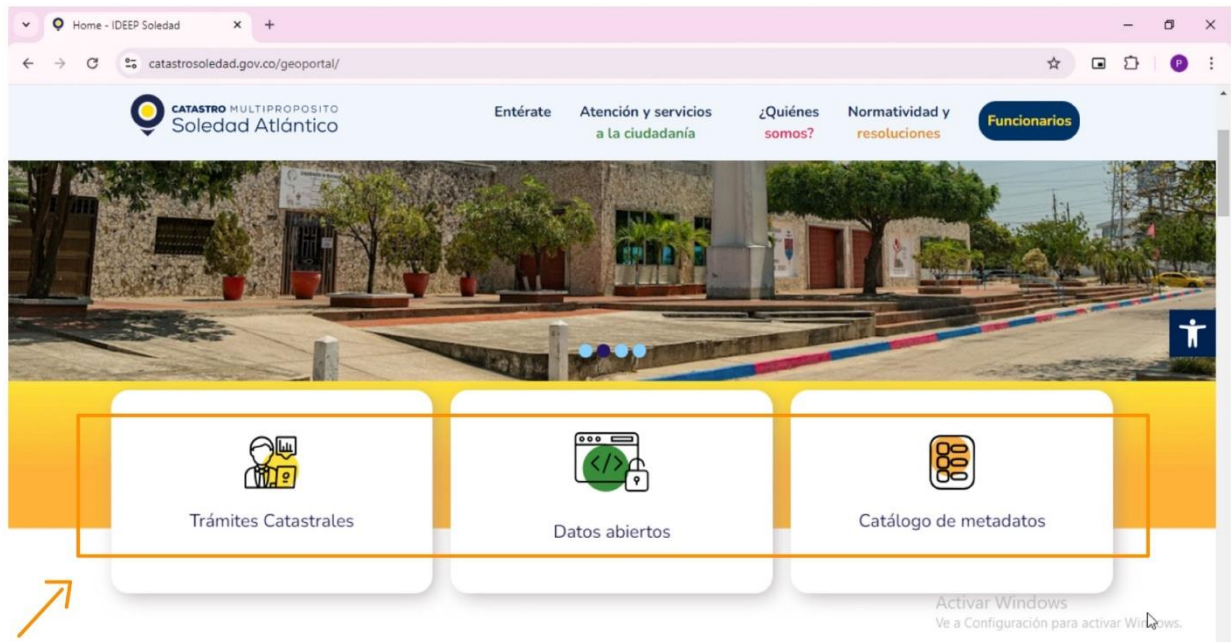
- **Función:** Restablece todas las configuraciones de accesibilidad a los valores predeterminados del Geoportal.
- **Uso:** Permite al usuario volver a la apariencia original de la página después de realizar ajustes.

## 2.7 Sección de Trámites Catastrales, Datos Abiertos y Catálogo de Metadatos

Si el usuario continúa navegando hacia abajo en la interfaz principal del Geoportal, encontrará una sección, representada por tres cajas informativas:

- Trámites Catastrales
- Datos Abiertos
- Catálogo de Metadatos.

**Figuras 33.** Sección de Trámites Catastrales, datos abiertos y catálogo de metadatos.



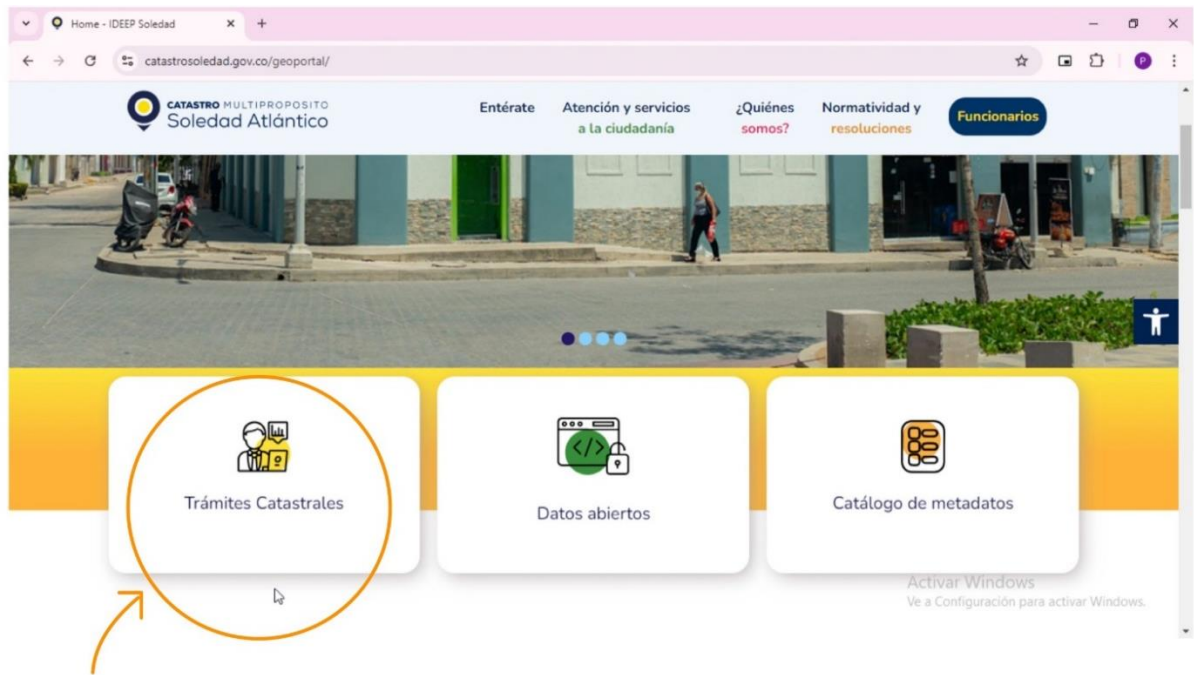
Fuente: Geoportal IDEEP

A continuación, se detallan los pasos para interactuar con cada una de estas secciones.

### 2.7.1 Trámites Catastrales

Al ubicar el cursor sobre la caja informativa de Trámites Catastrales, esta se girará, revelando un botón con la etiqueta "Conoce Más".

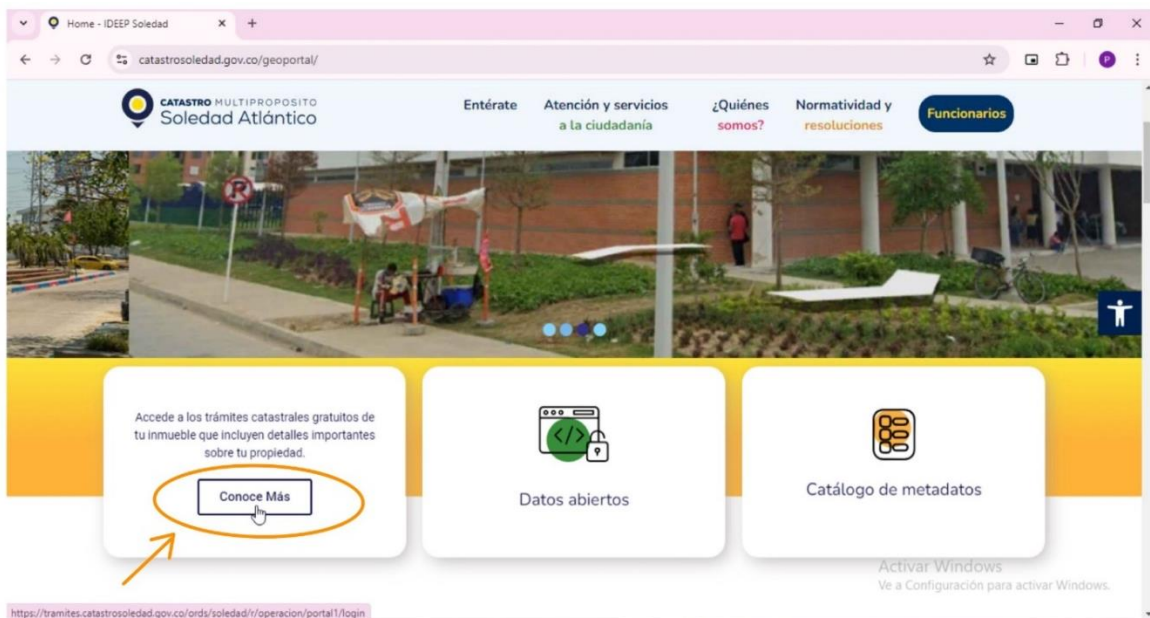
**Figuras 34.** Opción de tramites catastrales



Fuente: Geoportal IDEEP

Al hacer clic en el botón "Conoce Más", el usuario será redirigido a una nueva pestaña que da acceso al Portal Ciudadano.

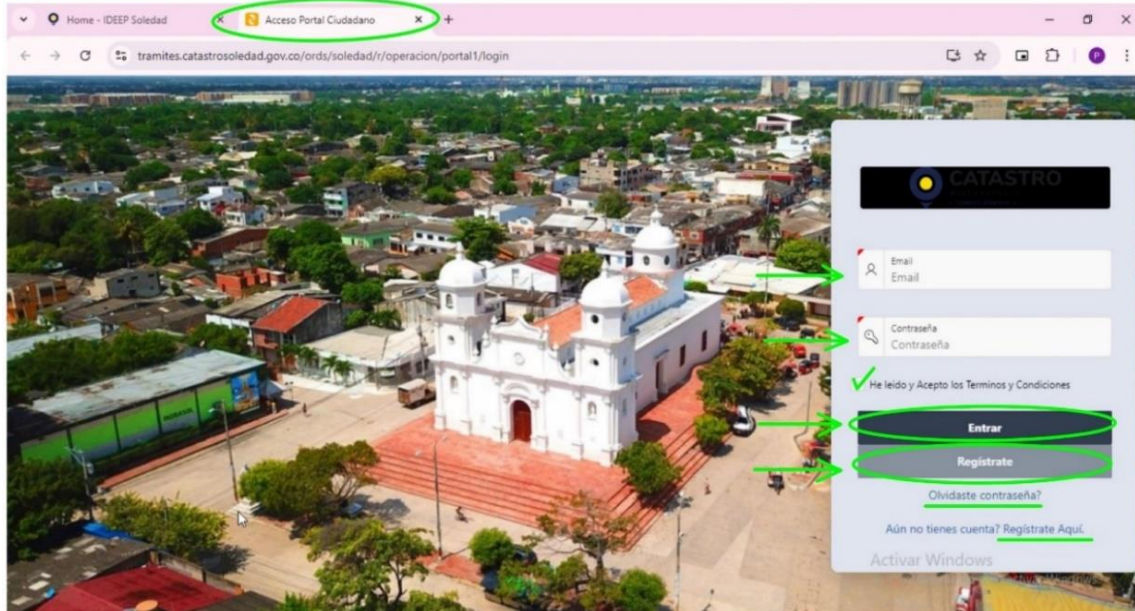
**Figuras 35.** Opción de tramites catastrales "Conoce Mas"



Fuente: Geoportal IDEEP

El usuario deberá ingresar su correo electrónico y contraseña en los campos correspondientes.

**Figuras 36.** Inicio sesión tramites catastrales



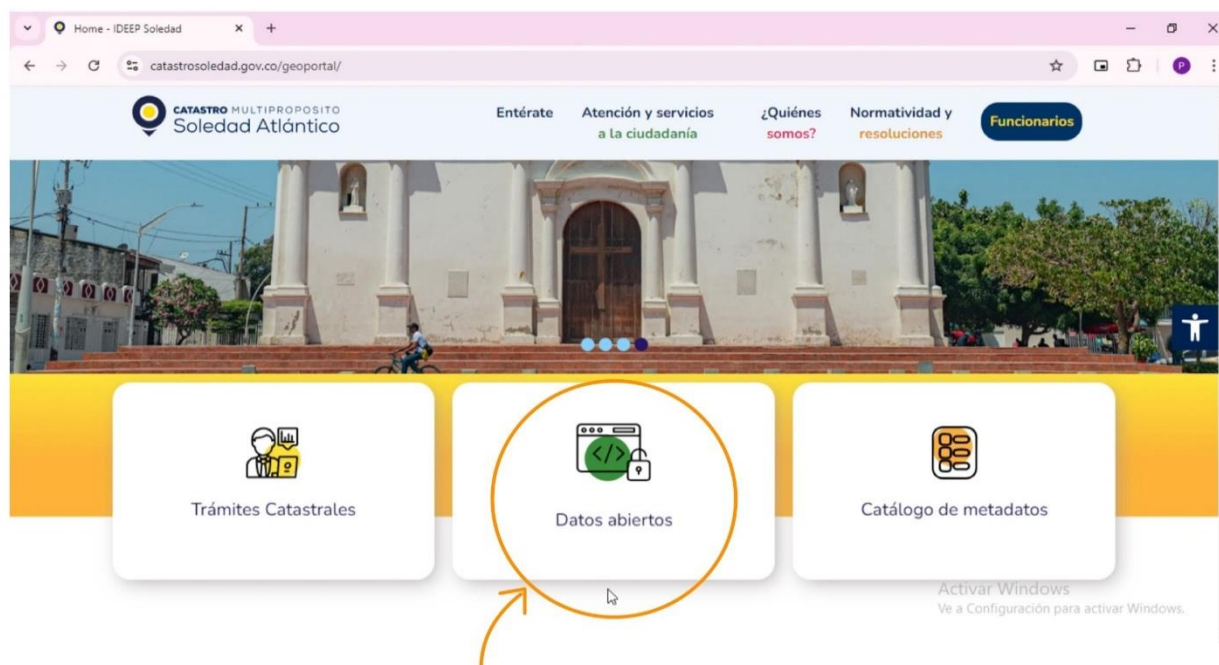
Fuente: Geoportal IDEEP

- El usuario de seleccionar la opción "He leído y acepto los términos y condiciones". Al hacerlo, aparecerá una ventana modal con el texto completo de los términos. El usuario deberá hacer clic en el botón "Aceptar" situado en la parte inferior derecha de la ventana para continuar.
- Una vez diligenciados todos los campos y aceptados los términos, el usuario podrá hacer clic en el botón Entrar para acceder al portal.
- Si el usuario ha olvidado su contraseña, podrá recuperarla haciendo clic en la opción "¿Olvidaste tu contraseña?" y seguir los pasos indicados.
- **Registro de Nuevos Usuarios:** Si el usuario no está registrado, puede hacer clic en el botón "Registrarte Aquí" debajo del botón "Entrar" para crear una nueva cuenta.

## 2.8 Datos Abiertos

Al seleccionar la opción "Datos Abiertos", esta se girará, mostrando el botón "Conoce Más".

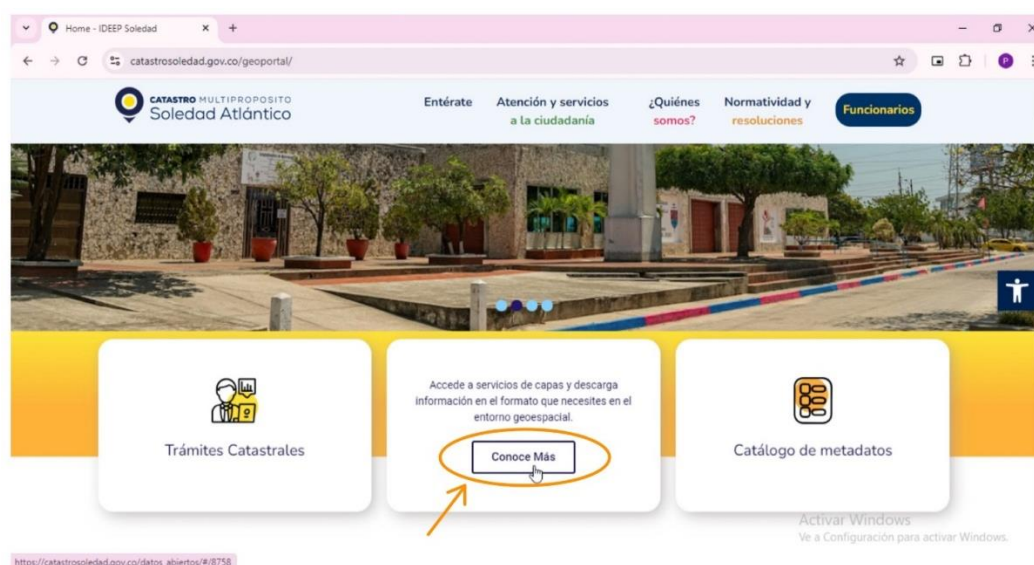
**Figuras 37.** Opción de Datos abiertos



Fuente: Geportal IDEEP

Al hacer clic en "Conoce Más", el usuario será dirigido a una nueva pestaña donde podrá acceder a los Datos Abiertos del municipio de Soledad.

**Figuras 38.** Opción Datos Abierto "Conoce Mas"



Fuente: Geportal IDEEP

Allí se abrirá una nueva pestaña en el ordenador con los siguientes campos de búsqueda y resultados:

- **Campo de Capas:** Permite al usuario seleccionar las capas geospaciales disponibles.

- **Buscador de Temática:** Facilita la búsqueda de datos abiertos según temas específicos.
- **Buscador de Nombre:** Permite la búsqueda por nombre de los datos abiertos.
- **Listado de Resultados:** La página mostrará un total de 99 resultados que incluyen datos como Área de Expansión Urbana, Perímetro Urbano, Terrenos Rurales, entre otros.

**Figuras 39.** Datos abiertos soledad - Campos de Búsqueda y Resultados



Fuente: Geoportal IDEEP

- **Opciones de Descarga:** Cada resultado puede ser descargado en varios formatos, incluyendo KML, Excel, y SHP.

**Figuras 40.** Opciones de descarga de Datos abiertos soledad



Fuente: Geoportal IDEEP

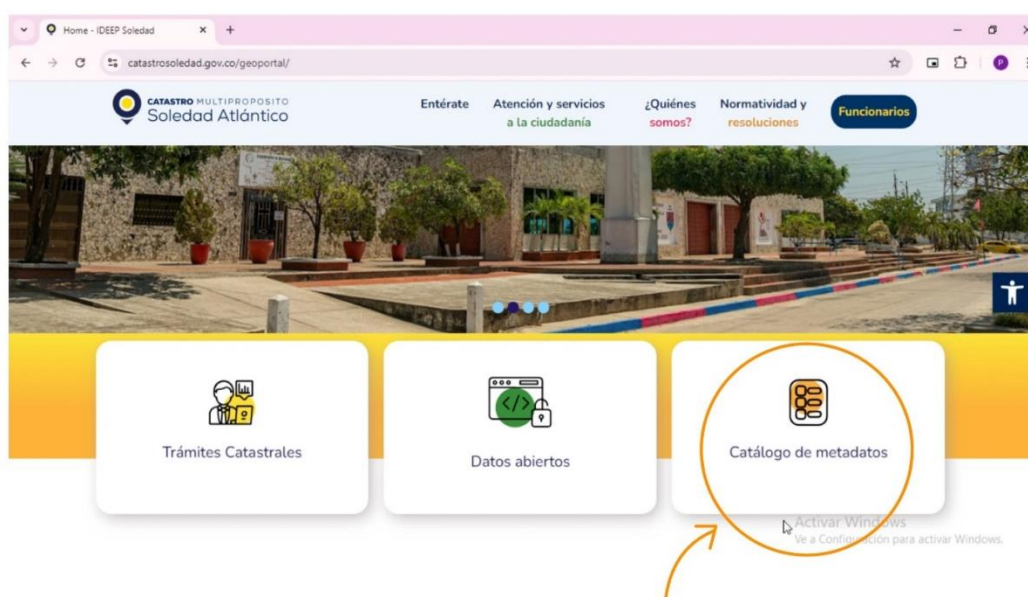
### 2.8.1 Navegación Adicional

- **Inicio:** En la esquina superior derecha se puede acceder al botón llamado "inicio" que permite regresar a la Página de Inicio del Geoportal.
- **Inicio de Sesión:** Al hacer clic en el botón del "Geovisor", el usuario será dirigido a la página de inicio de sesión para acceder al Geovisor y realizar proceso de inicio de sesión donde repetirá los pasos mencionados en numeral 2.5.3 Geovisor.

### 2.9 Catálogo de metadatos

Al ubicar el cursor sobre la caja informativa de Catálogo de Metadatos, esta se girará, revelando el botón "Conoce Más".

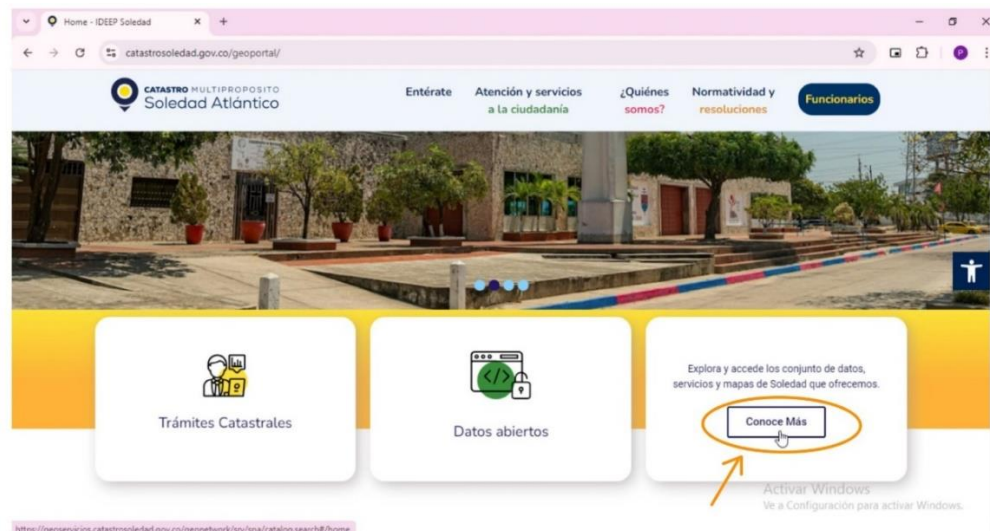
**Figuras 41.** Opción Catalogo de metadatos



Fuente: Geoportal IDEEP

- Al hacer clic en "Conoce Más", el usuario será redirigido a una nueva pestaña donde podrá explorar y acceder a los Conjuntos de Datos, Servicios, y Mapas disponibles en Soledad.
- El catálogo ofrece la opción de navegar entre diferentes conjuntos de datos y servicios geoespaciales ofrecidos por el municipio.
- Al seleccionar un conjunto de datos o servicio, el usuario podrá acceder a información detallada y opciones adicionales para explorar el contenido disponible.

**Figuras 42.** Opción Catalogo de metadatos



Fuente: Geoportal IDEEP

## 2.10 Geovisor Ciudadano

Al seguir navegando hacia abajo en la página principal del Geoportal, el usuario encontrará la sección del Geovisor Ciudadano. Esta sección ofrece acceso a una herramienta interactiva donde es posible visualizar información geográfica relevante del municipio de Soledad.

En esta sección, se presenta un botón denominado "Ingresar al Geovisor". Al hacer clic en este botón, el usuario será redirigido a una nueva pestaña donde tendrá acceso al Geo Visor.

**Figuras 43.** Sección para ingreso al Geovisor Ciudadano.

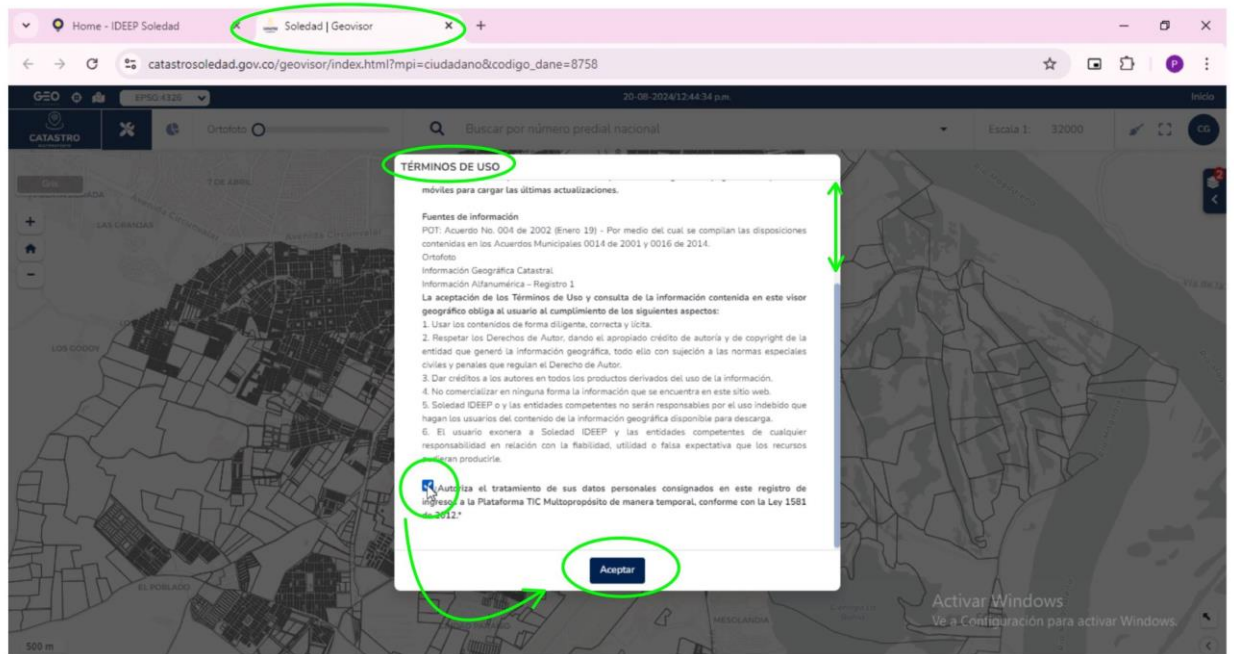


Fuente: Geoportal IDEEP

Al ingresar al Geovisor, inicialmente se muestra un cuadro con los Términos de Uso que el usuario debe aceptar. Para ello, se debe seleccionar la opción ubicada en la parte

inferior del cuadro, lo cual generará un visto bueno. Después de aceptar los términos, se debe hacer clic en el botón Aceptar para continuar.

**Figuras 44.** Términos de Uso Geovisor ciudadano

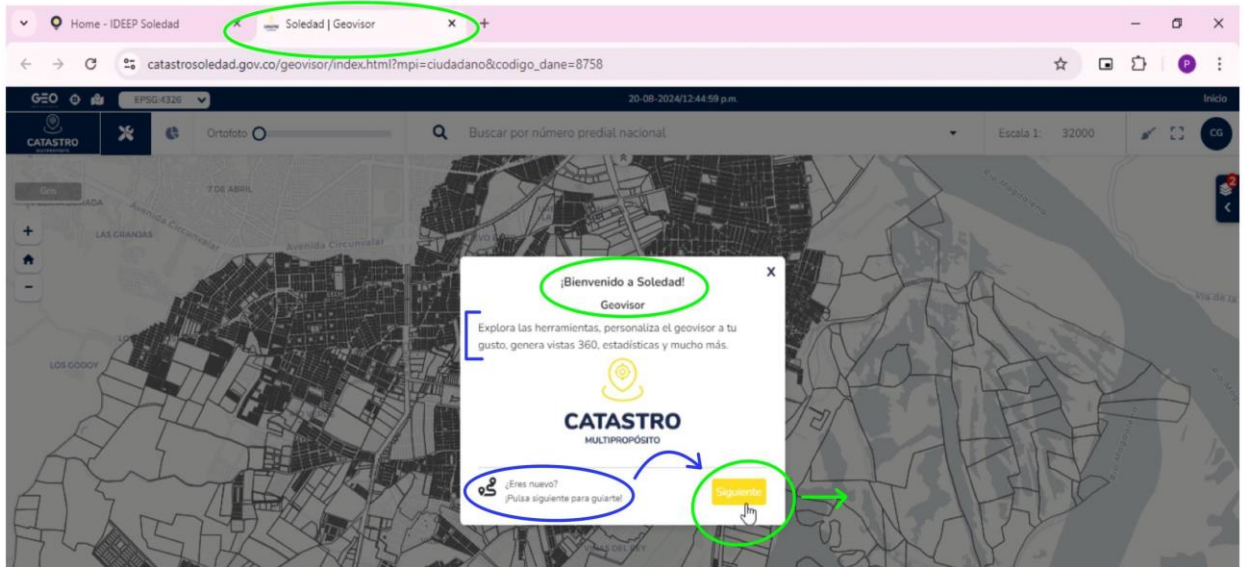


Fuente: IDEEP

A continuación, se presenta una ventana titulada Bienvenido a Soledad, la cual invita al usuario a explorar las herramientas personalizadas del Geovisor. Aquí, se ofrecen opciones como generar vistas 360°, visualizar estadísticas y mucho más.

Si el usuario es nuevo, se le pedirá que haga clic en el botón "Siguiente", ubicado en la esquina inferior derecha, para continuar con el tutorial de uso.

**Figuras 45.** Bienvenida a Geovisor

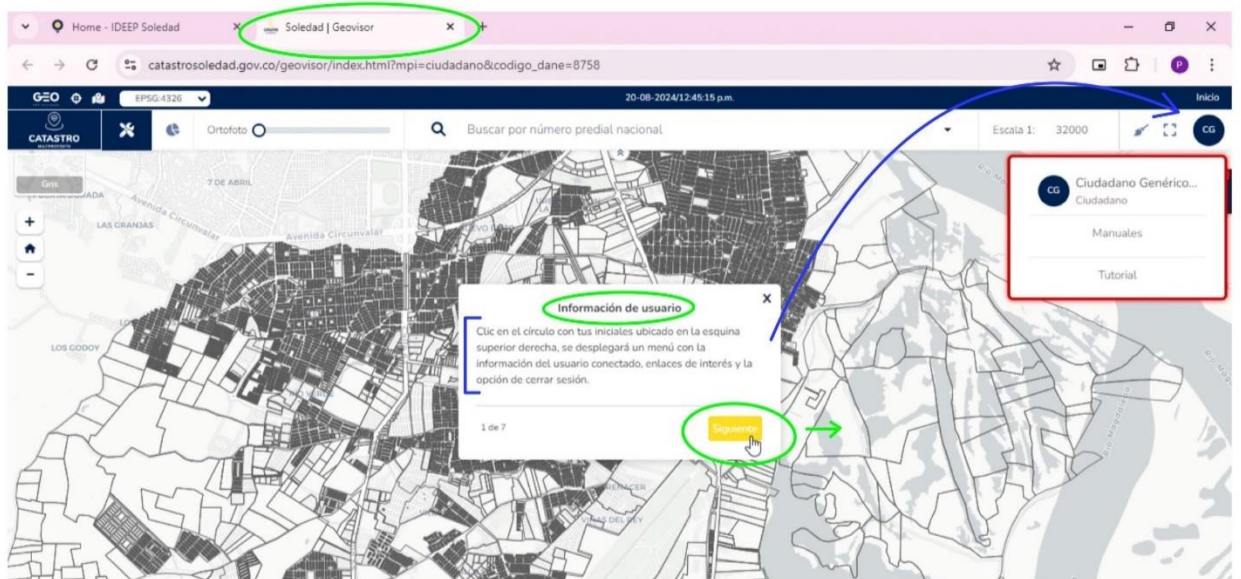


Fuente: IDEEP

El Geovisor proporciona una guía interactiva para ayudar al usuario a familiarizarse con sus funcionalidades:

Información de Usuario:

**Figuras 46.** Guía interactiva del Geovisor

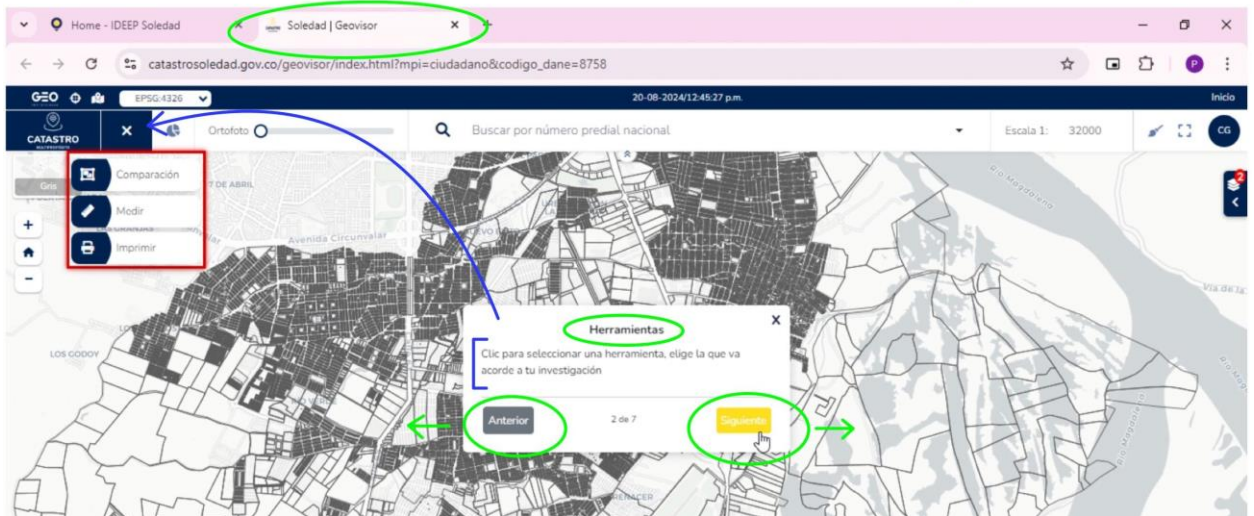


Fuente: IDEEP

Al hacer clic en "Siguiente", se mostrará una ventana que sugiere al usuario hacer clic en el círculo con sus iniciales, ubicado en la esquina superior derecha, para desplegar un menú con la información del usuario, enlaces de interés y la opción de Cerrar Sesión.

### 2.10.1 Herramientas del Geovisor:

**Figuras 47.** Herramientas del Geovisor

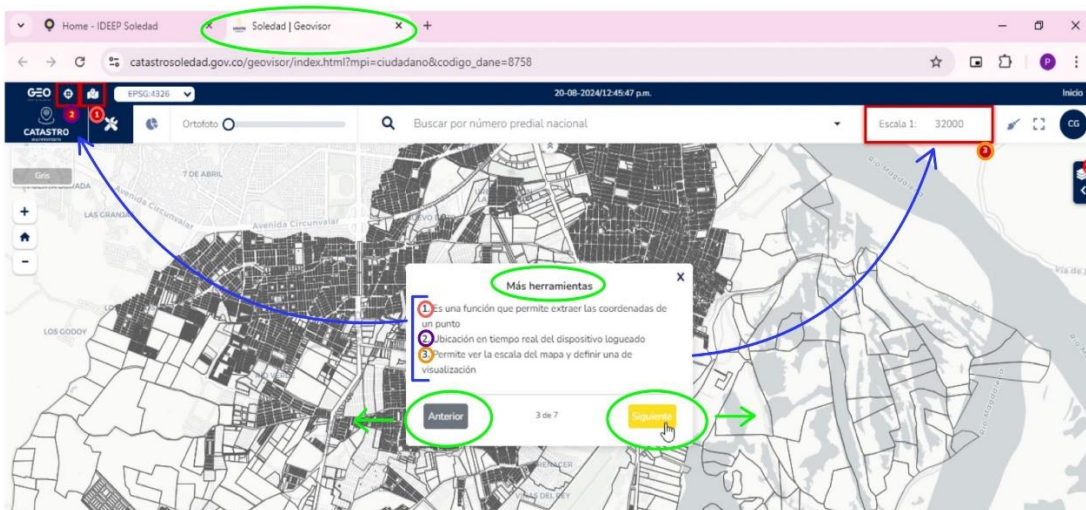


Fuente: IDEEP

En la siguiente ventana, se presenta una introducción a las herramientas disponibles en el Geovisor, permitiendo al usuario seleccionar la herramienta que mejor se ajuste a su investigación. El usuario puede continuar con el tutorial haciendo clic en "Siguiente".

Esta ventana muestra tres funciones clave: la primera permite extraer las coordenadas de un punto, la segunda ofrece la ubicación en tiempo real del dispositivo, y la tercera permite ver la escala del mapa y definir una vista de visualización.

**Figuras 48.** Mas herramientas del Geovisor

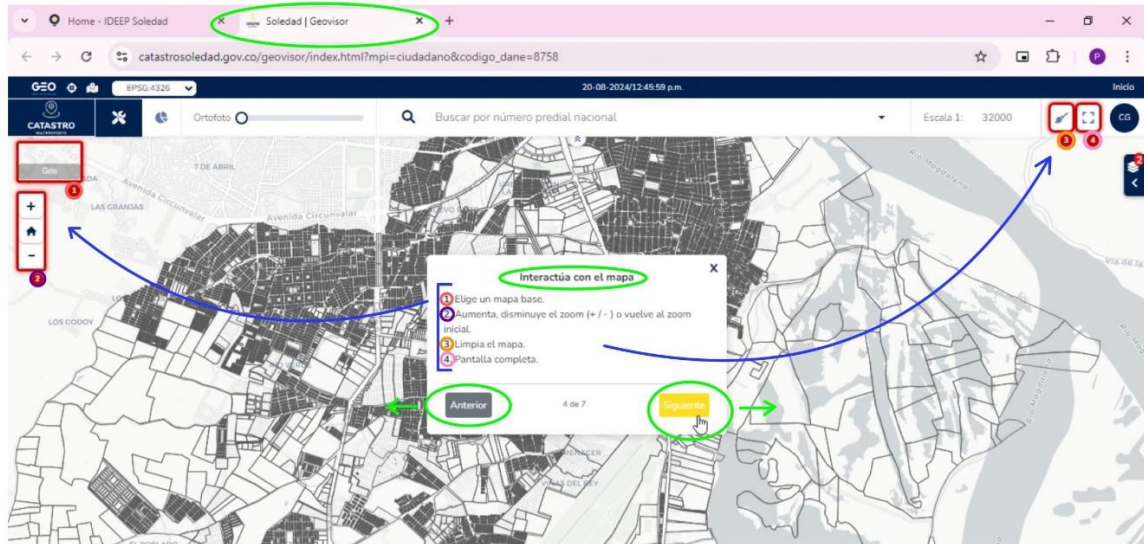


Fuente: IDEEP

Esta ventana muestra tres funciones clave: la primera permite extraer las coordenadas de un punto, la segunda ofrece la ubicación en tiempo real del dispositivo, y la tercera permite ver la escala del mapa y definir una vista de visualización.

### 2.10.2 Interacción con el mapa:

**Figuras 49.** Interacción con el mapa

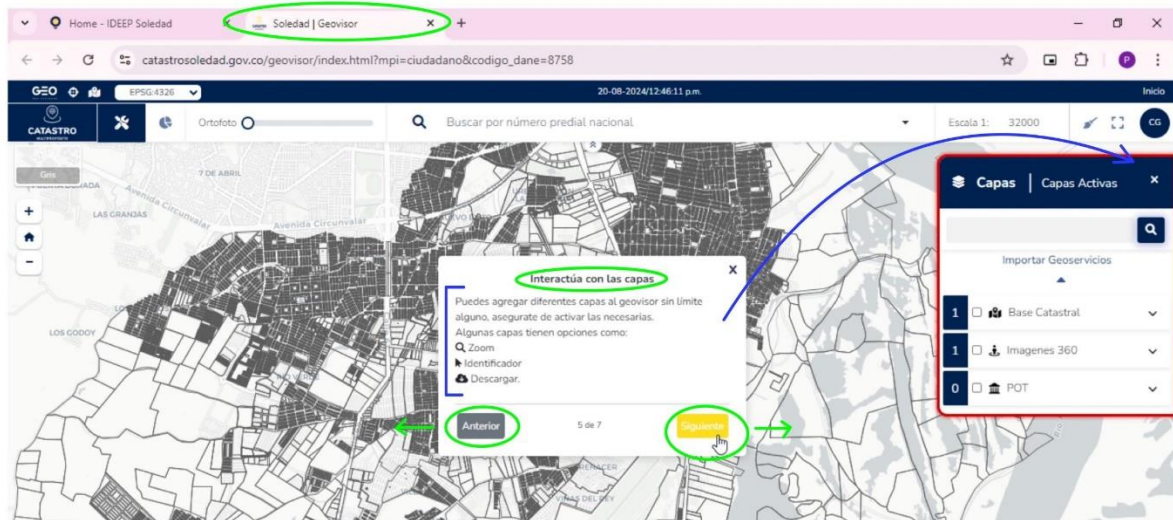


Fuente: IDEEP

En esta sección, el usuario aprenderá a interactuar con el mapa, incluyendo opciones como elegir un mapa básico, aumentar o disminuir el zoom, limpiar el mapa y activar la pantalla completa.

### 2.10.3 Interacción con las capas:

**Figuras 50.** Interacción con las capas

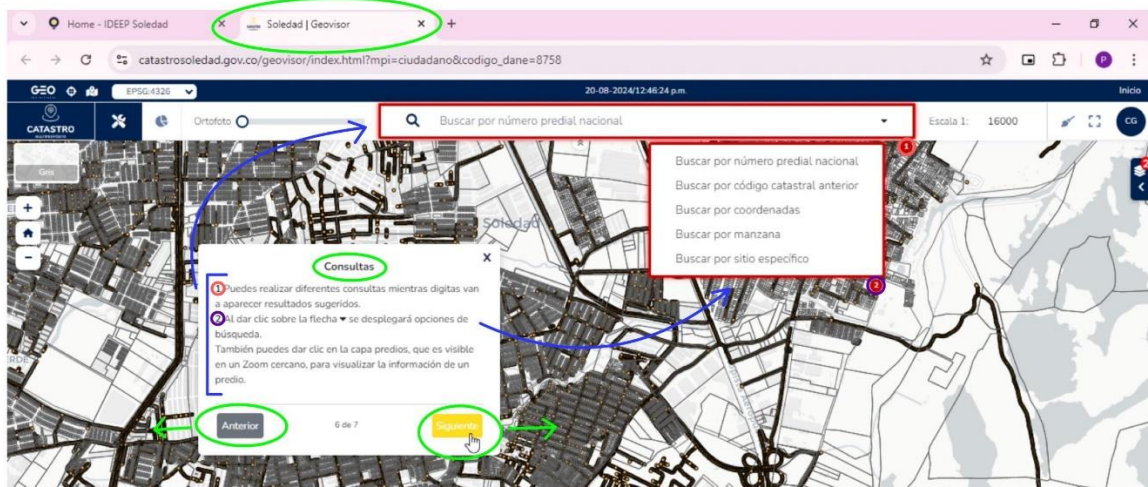


Fuente: IDEEP

A través de esta ventana, el usuario aprenderá a agregar diferentes capas geográficas al Geovisor sin límite alguno. También se menciona que algunas capas ofrecen opciones adicionales como zoom, identificador, y descarga.

### 2.10.4 Consultas y búsquedas:

**Figuras 51. Consultas y Búsquedas**

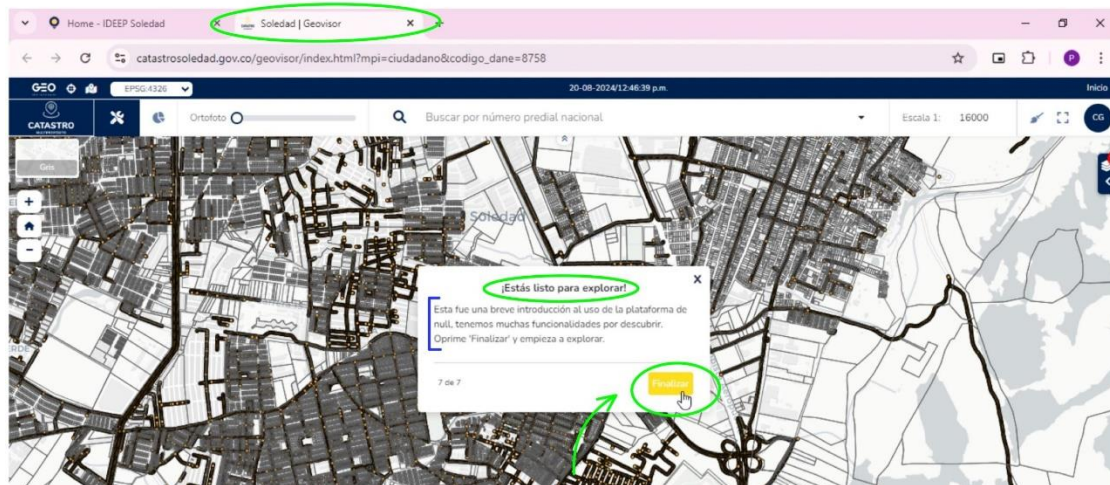


Fuente: IDEEP

La siguiente ventana se enfoca en cómo realizar consultas y búsquedas dentro del Geo Visor. Se sugiere que el usuario utilice las flechas hacia abajo para desplegar opciones de búsqueda y activar la capa Predio en un zoom cercano para visualizar información específica de un predio.

### 2.10.5 Finalización Tutorial:

**Figuras 52. Finalización Tutorial**



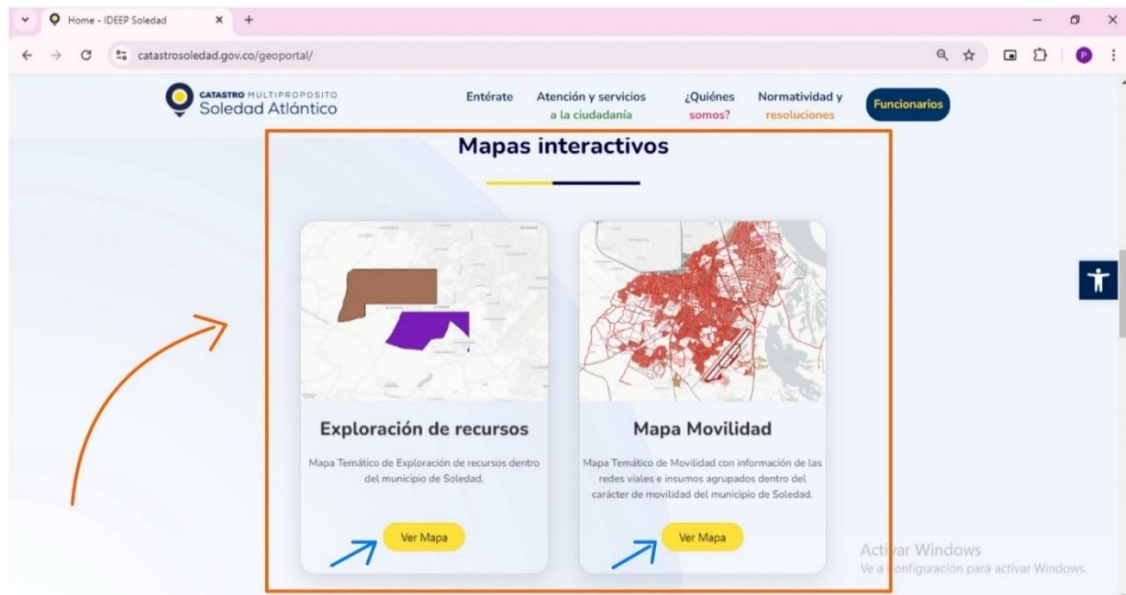
Fuente: IDEEP

Finalmente, una ventana indicará que el usuario está listo para explorar el Geo Visor. Esta ventana resume que el tutorial ha sido una breve introducción al uso de la plataforma y anima al usuario a empezar a explorar sus funcionalidades haciendo clic en "Finalizar".

## 2.11 Mapas Interactivos

Al continuar navegando por la página, el usuario encontrará la sección de Mapas Interactivos, donde podrá explorar diferentes recursos:

**Figuras 53.** Sección de mapas interactivos



Fuente: Geoportel IDEEP

- **Exploración de Recursos:** Aquí se presentan mapas temáticos relacionados con la exploración de recursos dentro del municipio de Soledad. Al hacer clic en el botón "Ver Mapa", el usuario accederá a dichos mapas.
- **Mapa de Movilidad:** Esta opción incluye un mapa temático de movilidad con información sobre las redes viales y otros insumos relacionados con la movilidad en Soledad. Al hacer clic en el botón "Ver Mapa", el usuario accederá a dichos mapas.

Para más información detallada sobre el uso del Geovisor, se recomienda al usuario consultar el Manual de Uso del Geovisor.

## 2.12 Noticias

Al continuar navegando hacia abajo en la página principal del Geoportel, el usuario llegará a la sección Noticias. Esta sección permite a los usuarios mantenerse informados sobre los últimos acontecimientos relacionados con el Catastro Multipropósito de Soledad y otros temas de interés.

En esta sección, se presentan diversas noticias de interés, tales como:

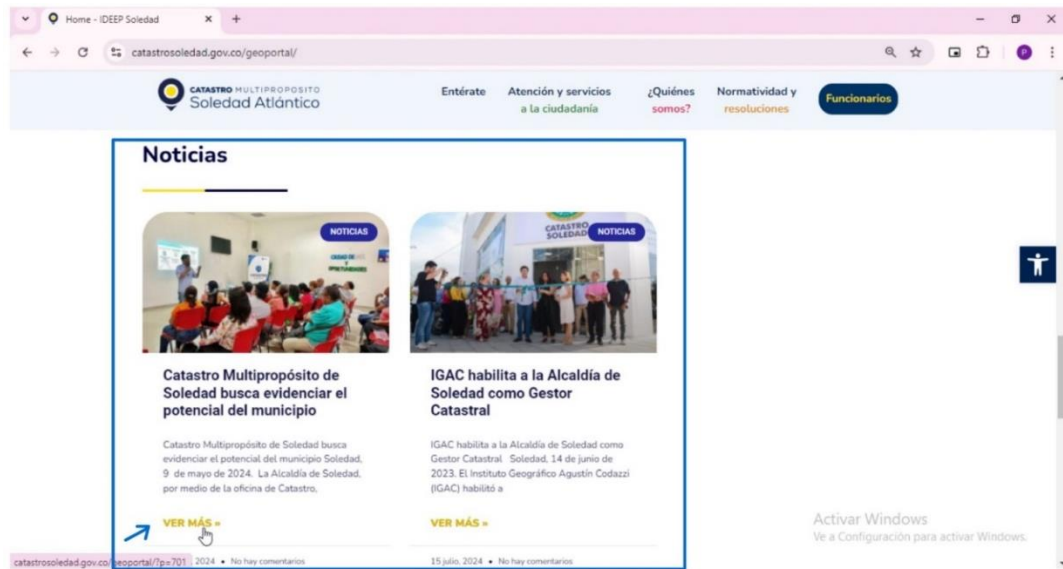
### 2.12.1 Catastro Multipropósito de Soledad busca evidenciar el potencial del municipio:

Bajo este título, el usuario encontrará una breve descripción que resume el contenido de la noticia. Justo debajo de la descripción, se ubica la opción "Ver Más", que permite al usuario hacer clic para acceder a la versión completa de la noticia.

### 2.12.2 La Alcaldía de Soledad se habilita como Gestor Catastral:

Similar a la noticia anterior, esta también incluye una breve descripción y la opción "Ver Más" para ampliar la información disponible.

**Figuras 54.** Sección Noticias

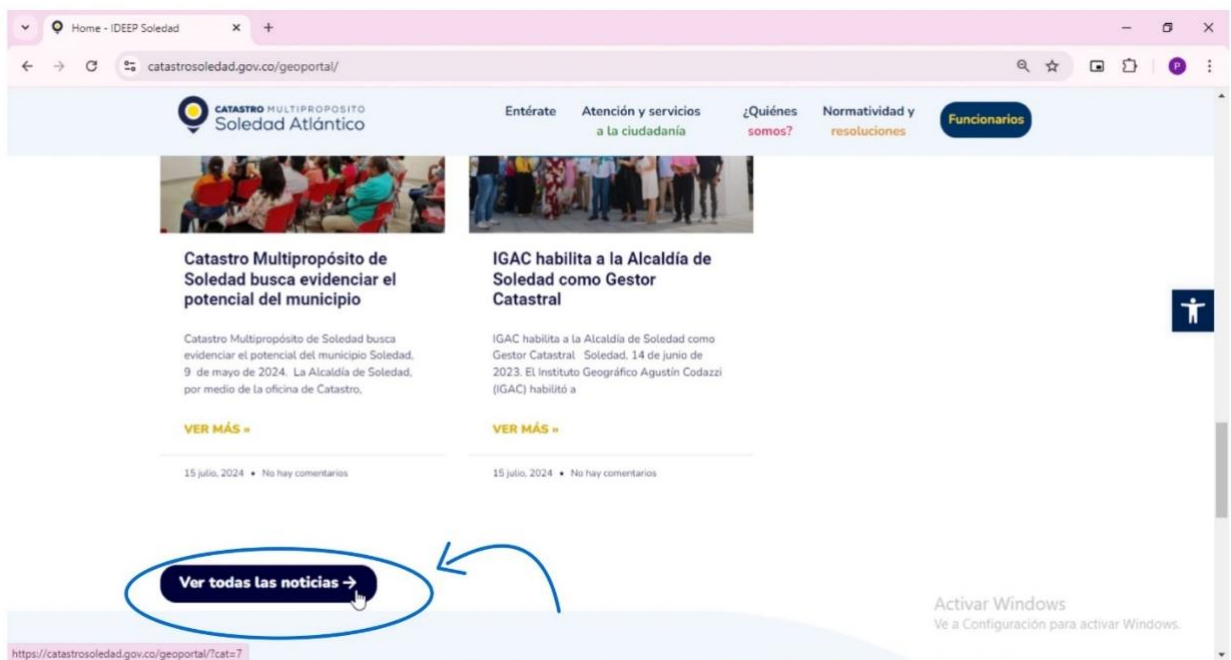


Fuente: Geoportal IDEEP

Al hacer clic en el botón “VER MÁS” bajo cualquier noticia, el usuario será dirigido a una nueva página donde podrá leer la noticia completa y acceder a información adicional relevante.

Esta sección de noticias es idéntica a la opción “Entérate” que se encuentra en el menú principal de inicio del Geoportal y en numeral 2.1 del presente manual. No obstante, se ha dispuesto esta sección justo después de los Mapas Interactivos para facilitar la navegación y el acceso a las noticias recientes.

**Figuras 55.** Ver todas las noticias



Fuente: Geoportal IDEEP

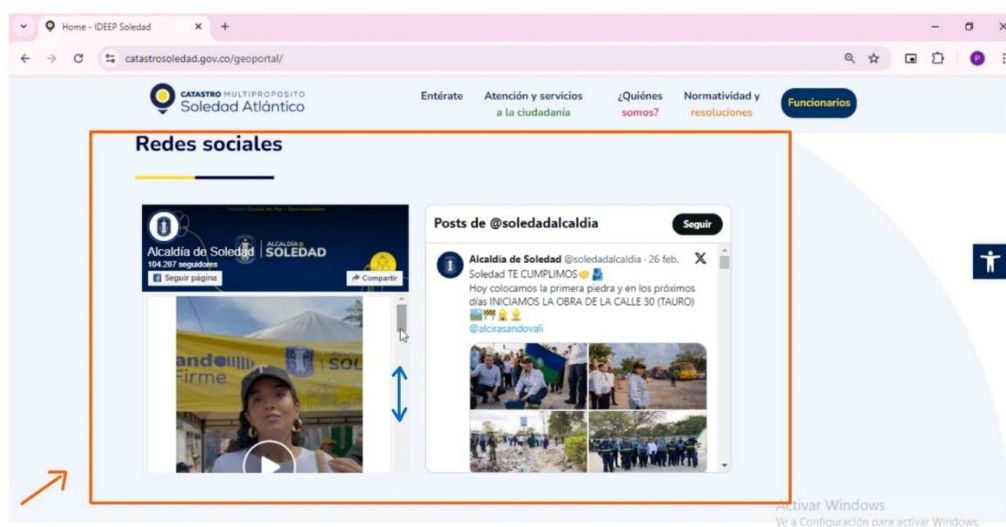
Al final de la sección Noticias, el usuario encontrará un botón titulado “Ver Todas las noticias”. Al hacer clic en este botón, será dirigido a una página que reúne todas las noticias disponibles en el Geoportal.

Esta funcionalidad permite al usuario explorar todas las noticias de manera ordenada y acceder a cualquier información que le interese. Los pasos para navegar y ampliar las noticias son los mismos que los descritos en la opción “Entérate” del menú principal, detallados previamente en este manual.

## 2.13 Redes Sociales

En esta sección, el usuario podrá ver publicaciones de Catastro Soledad en redes sociales como Facebook y X (anteriormente Twitter). Además, tiene la opción de seguir las cuentas y compartir dichas cuentas directamente desde la página.

**Figuras 56.** Sección Redes Sociales

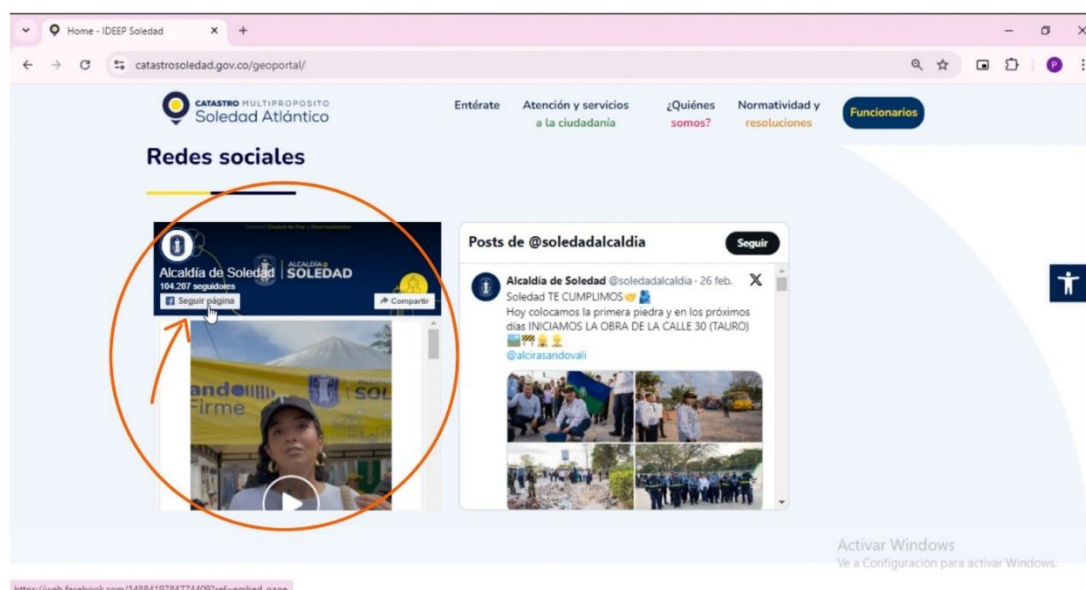


Fuente: Geoportal IDEEP

### 2.13.1 Interacción con Facebook

En esta sección, se muestra un feed de las publicaciones más recientes en la página de Facebook de la Alcaldía de Soledad.

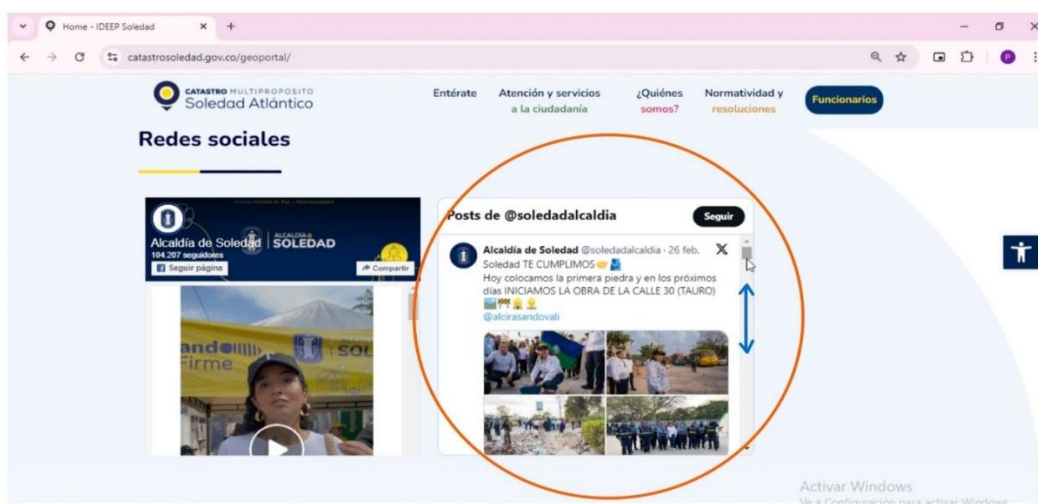
**Figuras 57.** Interacción con Facebook



Fuente: Geoportál IDEEP

- El usuario tiene la opción de "Seguir Página" mediante un botón ubicado en la parte superior derecha. Al hacer clic en este botón, se abrirá una nueva pestaña para iniciar sesión en Facebook. Si el usuario no tiene una cuenta en Facebook, podrá registrarse en ese momento.
- Además, hay un botón "Compartir" que permite al usuario compartir el enlace de la página de Facebook con sus contactos en otras plataformas.
- La sección incluye una barra lateral al costado derecho que permite desplazarse por las publicaciones. Con un clic izquierdo sostenido sobre la barra, el usuario puede deslizar hacia abajo para ver las noticias y actualizaciones más recientes publicadas en Facebook.

**Figuras 58.** Sección Redes Sociales

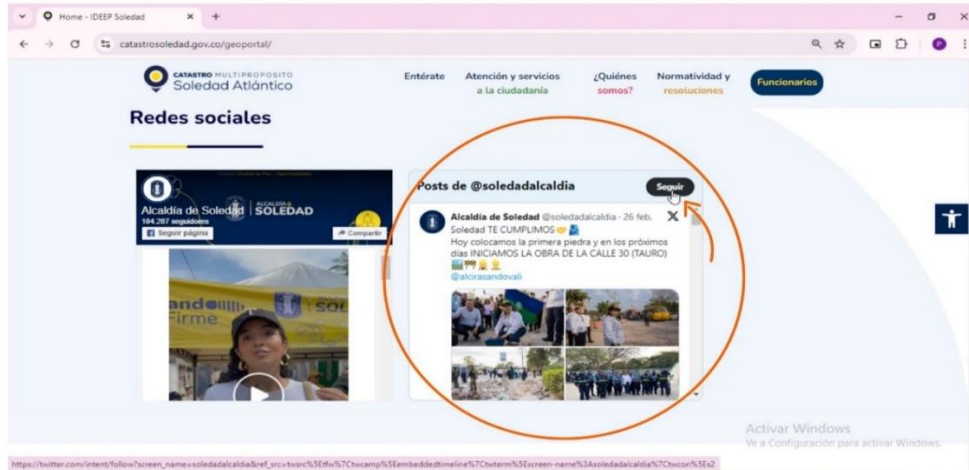


Fuente: Geoportál IDEEP

### 2.13.2 Interacción con X

Similar a la integración con Facebook, el usuario también puede ver las publicaciones más recientes de la cuenta de la Alcaldía de Soledad en X.

**Figuras 59.** Sección Redes Sociales.

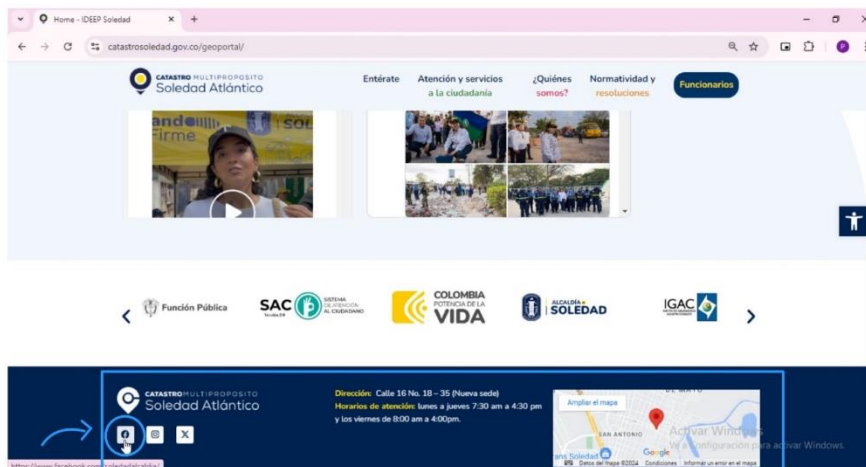


Fuente: Geoport IDEEP

### 2.14 Pie de Pagina

Al llegar al final de la página principal del Geoport, el usuario encontrará la sección Pie de Página. Esta sección proporciona accesos directos a las redes sociales oficiales de la Alcaldía de Soledad (Facebook, Instagram, y X.), así como información de contacto, como la dirección de la sede, horarios de atención, y un mapa de localización en la esquina inferior derecha.

**Figuras 60.** Sección pie de pagina



Fuente: Geoport IDEEP

## Conclusiones

El Manual de Usuario del Geoportal de Soledad se presenta como una guía integral que capacita a los ciudadanos para interactuar eficazmente con todas las secciones y herramientas disponibles en la plataforma. Desde la navegación inicial por la página de inicio hasta la utilización avanzada del Geovisor, este manual proporciona una referencia clara y detallada que facilita el acceso y uso eficiente de la Infraestructura de Datos Espaciales en Economía Productiva (IDEEP).

El Geoportal se posiciona como una herramienta clave para la divulgación de información catastral en Soledad, cumpliendo con el compromiso de ofrecer a la ciudadanía acceso directo y transparente a datos esenciales. Cada sección del manual está diseñada para asegurar que los usuarios comprendan y aprovechen al máximo las categorías, elementos y datos abiertos disponibles, contribuyendo a una mayor transparencia y participación ciudadana en la gestión del territorio.

Adicionalmente, el Geoportal ofrece funcionalidades que permiten la visualización y descarga de resoluciones, así como el acceso a los requisitos necesarios para la gestión de trámites catastrales. Esta versatilidad no solo optimiza el proceso administrativo, sino que también asegura que los ciudadanos estén bien informados y puedan interactuar con la plataforma de manera sencilla y efectiva. El Geovisor, por su parte, se acompaña de una guía ilustrativa que facilita su uso, permitiendo a los ciudadanos explorar y analizar la información geográfica de manera amigable e intuitiva.

En resumen, este manual no solo simplifica el acceso y análisis de la información catastral y geográfica, sino que también fortalece la capacidad de respuesta de las autoridades municipales hacia la ciudadanía. Al proporcionar un acceso eficiente y organizado a las funciones y herramientas de la IDEEP, se promueve una gestión catastral más ágil y efectiva, beneficiando tanto a los ciudadanos como a las entidades responsables.

Versión	Tipo de modificación	Fecha de aprobación	Modificaciones	Elaboró	Revisó	Aprobó
01	CR	6 Sept 2024	Creación	Paola Arguelles	Liliana Quintero	Sergio Bolivar

\* CR-Creación TI-Texto Incluido, TE-Texto Eliminado, TM-Texto Modificado, TC-Texto Corregido, Ninguno.

